

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями, встроенными многоэтажными гаражами, встроенно-пристроенными многоэтажными гаражами, трансформаторные подстанции. Объект дошкольного образования. Объект начального и среднего общего образования. 1, 2, 3 этапы строительства», расположенные на земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004281:17050 по адресу: Санкт-Петербург, тер. Пригородный, участок 307, Каменка

№ 78-000856 по состоянию на 13.05.2019

Дата подачи декларации: 23.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Северный город
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Северный город
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 199004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Малый В.О.
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Строение: лит,А ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 327-79-79
	1.4.2	Адрес электронной почты: sevgorod@rbi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://prigorodniy4.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Тиктинский
	1.5.2	Имя: Эдуард
	1.5.3	Отчество (при наличии): Саульевич
	1.5.4	Наименование должности: Президент
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Северный город
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7825005179
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027809215610
	2.1.3	Год регистрации: 1994
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Тиктинский
	3.4.2	Имя: Эдуард
	3.4.3	Отчество (при наличии): Саульевич

	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: 782570826850
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенное участие в уставном капитале
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (многоквартирные дома, многоэтажные гаражи, объект дошкольного образования, объект начального образования, объекты инженерной инфраструктуры (распределительный пункт с трансформаторной подстанцией, трансформаторные подстанции). 1 этап строительства. Многоквартирный дом со встроенными помещениями (корпус 1), детское дошкольное учреждение на 110 мест (корпус 8))
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Александровской Фермы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Строение: литера А ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Green City
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-04-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом (многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заозерная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Time Дом у Московского
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-51-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенными подземными автостоянками, дошкольное образовательное учреждение. 1-й этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Комендантский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 60 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Ultra City
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-15-77-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 204 277 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 438 221 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 906 610 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	7.2	<p>Полное наименование поручителя: Общество с ограниченной ответственностью "Холдинговая компания "Динар"</p>
	7.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика: 7801313223</p>
	7.2	<p>Сведения о договоре поручительства: договор поручительства по обязательствам застройщика</p>
	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:</p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p>Не применялись</p>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	<p>Информация о застройщике:</p> <p>Входит в Группу RBI</p>

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 7
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного решения на строительство: осуществляется строительство семи объектов капитального строительства, расположенных на одном земельном участке с кадастровым номером 78:34:0004281:17050 по адресу: Санкт-Петербург, тер. Пригородный, участок 307, Каменка, в соответствии с Градостроительным планом земельного участка № RU7816500026987
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: тер. Пригородный, участок 307, Каменка
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21794 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из бетонных блоков, с утеплением и тонкослойной штукатуркой)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: не определяется согласно СП 14.13330.2014
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: тер. Пригородный, участок 307, Каменка
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21790,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из бетонных блоков, с утеплением и тонкослойной штукатуркой)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А

	9.2.24	Сейсмостойкость: не определяется согласно СП 14.13330.2014
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: тер. Пригородный, участок 307, Каменка
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34692,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из бетонных блоков, с утеплением и тонкослойной штукатуркой)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: не определяется согласно СП 14.13330.2014

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: тер. Пригородный, участок 307, Каменка
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34543,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из бетонных блоков, с утеплением и тонкослойной штукатуркой)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: А+ «очень высокий»
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: тер. Пригородный, участок 307, Каменка
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 45720,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из кирпича с тонкослойной штукатуркой по утеплителю или из стеновых сэндвич-панелей с лицевым покрытием)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: не определяется согласно СП 14.13330.2014
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: тер. Пригородный, участок 307, Каменка
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21819,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из кирпича с тонкослойной штукатуркой по утеплителю или из стеновых сэндвич-панелей с лицевым покрытием)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: не определяется согласно СП 14.13330.2014
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: тер. Пригородный, участок 307, Каменка
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21818,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные или из бетонных блоков, с утеплением и тонкослойной штукатуркой)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: не определяется согласно СП 14.13330.2014
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15450,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 701,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16152,3 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15450,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 692,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16143,3 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22306,2 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 831 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23137,2 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22779,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1028,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23807,7 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 43501,6 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 43501,6 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15315 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 780,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16095,3 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15470,9 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 722,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16193,2 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «БЕНТА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: НИИ Экологического и Генерального проектирования

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Ultra City; Ультра-Сити
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: П4К
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:4281:17050
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 82014
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект обеспечен площадками для отдыха взрослого населения, детскими игровыми, а также физкультурными площадками
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство площадок для детей и взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, а также игровых и физкультурных площадок в западной части участка и частично в восточной части участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для временного хранения крупногабаритных отходов на участке запроектированы две площадки, для ежедневного сбора бытового мусора в каждом жилом корпусе на первом этаже предусмотрены мусоросборные камеры
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/36161-739
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113114068,4 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5000000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КировТЭК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7805060502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Приложение № 1 к Договору № 919-15117 от 02.07.2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 142185456 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 274
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	80,1	3
2	квартира	2	1	46,9	1
3	квартира	2	1	36,4	1
4	квартира	2	1	36,2	1
5	квартира	2	1	82	3

6	кварт ира	3	1	66,6	3
7	кварт ира	3	1	53,6	2
8	кварт ира	3	1	35,8	1
9	кварт ира	3	1	36,5	1
10	кварт ира	3	1	36,4	1
11	кварт ира	3	1	82,4	3
12	кварт ира	4	1	66,1	3
13	кварт ира	4	1	53,6	2
14	кварт ира	4	1	35,9	1
15	кварт ира	4	1	36,1	1
16	кварт ира	4	1	36,5	1
17	кварт ира	4	1	82,3	3
18	кварт ира	5	1	66	3
19	кварт ира	5	1	53,6	2
20	кварт ира	5	1	35,8	1
21	кварт ира	5	1	48,1	2
22	кварт ира	5	1	51,3	2
23	кварт ира	5	1	75,8	3
24	кварт ира	6	1	66	3
25	кварт ира	6	1	53,6	2
26	кварт ира	6	1	35,8	1
27	кварт ира	6	1	48,9	2
28	кварт ира	6	1	51,3	2
29	кварт ира	6	1	76	3
30	кварт ира	7	1	66	3
31	кварт ира	7	1	53,6	2
32	кварт ира	7	1	35,8	1
33	кварт ира	7	1	48,9	2
34	кварт ира	7	1	51,3	2
35	кварт ира	7	1	76	3
36	кварт ира	8	1	66	3
37	кварт ира	8	1	53,6	2
38	кварт ира	8	1	35,8	1
39	кварт ира	8	1	48,9	2
40	кварт ира	8	1	51,3	2
41	кварт ира	8	1	76	3
42	кварт ира	9	1	66	3
43	кварт ира	9	1	53,6	2
44	кварт ира	9	1	35,8	1
45	кварт ира	9	1	48,9	2
46	кварт ира	9	1	51,3	2
47	кварт ира	9	1	76	3
48	кварт ира	10	1	74,1	3

49	кварт ира	10	1	55,8	2
50	кварт ира	10	1	35,8	1
51	кварт ира	10	1	48,8	2
52	кварт ира	10	1	51,3	2
53	кварт ира	10	1	76	3
54	кварт ира	11	1	74,1	3
55	кварт ира	11	1	55,8	2
56	кварт ира	11	1	35,8	1
57	кварт ира	11	1	48,8	2
58	кварт ира	11	1	51,3	2
59	кварт ира	11	1	76	3
60	кварт ира	12	1	74,1	3
61	кварт ира	12	1	55,8	2
62	кварт ира	12	1	35,8	1
63	кварт ира	12	1	48,8	2
64	кварт ира	12	1	51,3	2
65	кварт ира	12	1	76	3
66	кварт ира	13	1	74,1	3
67	кварт ира	13	1	55,8	2
68	кварт ира	13	1	35,8	1
69	кварт ира	13	1	48,8	2
70	кварт ира	13	1	51,3	2
71	кварт ира	13	1	76	3
72	кварт ира	14	1	74,1	3
73	кварт ира	14	1	55,8	2
74	кварт ира	14	1	35,8	1
75	кварт ира	14	1	48,8	2
76	кварт ира	14	1	51,3	2
77	кварт ира	14	1	76	3
78	кварт ира	15	1	74,1	3
79	кварт ира	15	1	55,4	2
80	кварт ира	15	1	35,8	1
81	кварт ира	15	1	52,7	2
82	кварт ира	15	1	51,4	2
83	кварт ира	15	1	79,8	3
84	кварт ира	16	1	74,1	3
85	кварт ира	16	1	55,4	2
86	кварт ира	16	1	35,8	1
87	кварт ира	16	1	52,7	2
88	кварт ира	16	1	51,4	2
89	кварт ира	16	1	79,8	3
90	кварт ира	17	1	74,1	3
91	кварт ира	17	1	55,4	2

92	кварт ира	17	1	35,8	1
93	кварт ира	17	1	52,7	2
94	кварт ира	17	1	51,4	2
95	кварт ира	17	1	79,8	3
96	кварт ира	18	1	74,1	3
97	кварт ира	18	1	55,4	2
98	кварт ира	18	1	35,8	1
99	кварт ира	18	1	52,7	2
100	кварт ира	18	1	51,4	2
101	кварт ира	18	1	79,8	3
102	кварт ира	19	1	74,1	3
103	кварт ира	19	1	55,4	2
104	кварт ира	19	1	35,8	1
105	кварт ира	19	1	52,7	2
106	кварт ира	19	1	51,4	2
107	кварт ира	19	1	79,8	3
108	кварт ира	20	1	74,1	3
109	кварт ира	20	1	55,4	2
110	кварт ира	20	1	35,8	1
111	кварт ира	20	1	52,7	2
112	кварт ира	20	1	51,4	2
113	кварт ира	20	1	79,8	3
114	кварт ира	21	1	74,1	3
115	кварт ира	21	1	55,4	2
116	кварт ира	21	1	35,8	1
117	кварт ира	21	1	52,7	2
118	кварт ира	21	1	51,4	2
119	кварт ира	21	1	79,8	3
120	кварт ира	22	1	74,1	3
121	кварт ира	22	1	55,4	2
122	кварт ира	22	1	35,8	1
123	кварт ира	22	1	52,7	2
124	кварт ира	22	1	51,4	2
125	кварт ира	22	1	79,8	3
126	кварт ира	23	1	74,1	3
127	кварт ира	23	1	55,4	2
128	кварт ира	23	1	35,8	1
129	кварт ира	23	1	52,7	2
130	кварт ира	23	1	51,4	2
131	кварт ира	23	1	79,8	3
132	кварт ира	24	1	74,1	3
133	кварт ира	24	1	55,8	2
134	кварт ира	24	1	35,8	1

135	кварт ира	24	1	52,7	2
136	кварт ира	24	1	51	2
137	кварт ира	24	1	79,8	3
138	кварт ира	2	2	82,1	3
139	кварт ира	2	2	36,2	1
140	кварт ира	2	2	36,3	1
141	кварт ира	2	2	46,7	1
142	кварт ира	2	2	80,2	3
143	кварт ира	3	2	82,3	3
144	кварт ира	3	2	36,4	1
145	кварт ира	3	2	36,1	1
146	кварт ира	3	2	26,3	1
147	кварт ира	3	2	62,5	2
148	кварт ира	3	2	66,6	3
149	кварт ира	4	2	82,3	3
150	кварт ира	4	2	36,4	1
151	кварт ира	4	2	36,1	1
152	кварт ира	4	2	26,3	1
153	кварт ира	4	2	62,5	2
154	кварт ира	4	2	66,1	3
155	кварт ира	5	2	75,8	3
156	кварт ира	5	2	51,3	2
157	кварт ира	5	2	48,1	2
158	кварт ира	5	2	26,3	1
159	кварт ира	5	2	62,5	2
160	кварт ира	5	2	66	3
161	кварт ира	6	2	76	3
162	кварт ира	6	2	51,3	2
163	кварт ира	6	2	48,8	2
164	кварт ира	6	2	26,3	1
165	кварт ира	6	2	62,5	2
166	кварт ира	6	2	66	3
167	кварт ира	7	2	76	3
168	кварт ира	7	2	51,3	2
169	кварт ира	7	2	48,8	2
170	кварт ира	7	2	26,3	1
171	кварт ира	7	2	62,5	2
172	кварт ира	7	2	66	3
173	кварт ира	8	2	76	3
174	кварт ира	8	2	51,3	2
175	кварт ира	8	2	48,8	2
176	кварт ира	8	2	26,3	1
177	кварт ира	8	2	62,6	2

178	кварт ира	8	2	66	3
179	кварт ира	9	2	76	3
180	кварт ира	9	2	51,3	2
181	кварт ира	9	2	48,8	2
182	кварт ира	9	2	26,3	1
183	кварт ира	9	2	62,6	2
184	кварт ира	9	2	66	3
185	кварт ира	10	2	76	3
186	кварт ира	10	2	51,4	2
187	кварт ира	10	2	48,9	2
188	кварт ира	10	2	26,3	1
189	кварт ира	10	2	64,4	2
190	кварт ира	10	2	74,1	3
191	кварт ира	11	2	76	3
192	кварт ира	11	2	51,4	2
193	кварт ира	11	2	48,9	2
194	кварт ира	11	2	26,3	1
195	кварт ира	11	2	64,4	2
196	кварт ира	11	2	74,1	3
197	кварт ира	12	2	76	3
198	кварт ира	12	2	51,4	2
199	кварт ира	12	2	48,9	2
200	кварт ира	12	2	26,3	1
201	кварт ира	12	2	64,4	2
202	кварт ира	12	2	74,1	3
203	кварт ира	13	2	76	3
204	кварт ира	13	2	51,4	2
205	кварт ира	13	2	48,9	2
206	кварт ира	13	2	26,3	1
207	кварт ира	13	2	64,4	2
208	кварт ира	13	2	74,1	3
209	кварт ира	14	2	76	3
210	кварт ира	14	2	51,4	2
211	кварт ира	14	2	48,9	2
212	кварт ира	14	2	26,3	1
213	кварт ира	14	2	64,4	2
214	кварт ира	14	2	74,1	3
215	кварт ира	15	2	79,8	3
216	кварт ира	15	2	51,4	2
217	кварт ира	15	2	52,7	2
218	кварт ира	15	2	26,3	1
219	кварт ира	15	2	64,5	2
220	кварт ира	15	2	74,1	3

221	кварт ира	16	2	79,8	3
222	кварт ира	16	2	51,4	2
223	кварт ира	16	2	52,7	2
224	кварт ира	16	2	26,3	1
225	кварт ира	16	2	64,5	2
226	кварт ира	16	2	74,1	3
227	кварт ира	17	2	79,8	3
228	кварт ира	17	2	51,4	2
229	кварт ира	17	2	52,7	2
230	кварт ира	17	2	26,3	1
231	кварт ира	17	2	64,5	2
232	кварт ира	17	2	74,1	3
233	кварт ира	18	2	79,8	3
234	кварт ира	18	2	51,4	2
235	кварт ира	18	2	52,7	2
236	кварт ира	18	2	26,3	1
237	кварт ира	18	2	64,5	2
238	кварт ира	18	2	74,1	3
239	кварт ира	19	2	79,8	3
240	кварт ира	19	2	51,4	2
241	кварт ира	19	2	52,7	2
242	кварт ира	19	2	26,3	1
243	кварт ира	19	2	64,5	2
244	кварт ира	19	2	74,1	3
245	кварт ира	20	2	79,8	3
246	кварт ира	20	2	51,4	2
247	кварт ира	20	2	52,7	2
248	кварт ира	20	2	26,3	1
249	кварт ира	20	2	64,5	2
250	кварт ира	20	2	74,1	3
251	кварт ира	21	2	79,8	3
252	кварт ира	21	2	51,4	2
253	кварт ира	21	2	52,7	2
254	кварт ира	21	2	26,3	1
255	кварт ира	21	2	64,5	2
256	кварт ира	21	2	74,1	3
257	кварт ира	22	2	79,8	3
258	кварт ира	22	2	51,4	2
259	кварт ира	22	2	52,7	2
260	кварт ира	22	2	26,3	1
261	кварт ира	22	2	64,5	2
262	кварт ира	22	2	74,1	3
263	кварт ира	23	2	79,8	3

264	квартира	23	2	51,4	2
265	квартира	23	2	52,7	2
266	квартира	23	2	26,3	1
267	квартира	23	2	64,5	2
268	квартира	23	2	74,1	3
269	квартира	24	2	79,8	3
270	квартира	24	2	51	2
271	квартира	24	2	52,7	2
272	квартира	24	2	26,3	1
273	квартира	24	2	64,5	2
274	квартира	24	2	74,1	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
-------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2099	встроенное помещение	подвал	-	36,6	рабочее пространство	26,4
					санузел	6,4
					тамбур/коридор	3,8
2100	встроенное помещение	1	-	59,4	рабочее пространство	50,3
					санузел	5,4
					пом.уб.инвентаря	2,3
					кладовая ТБО	1,4
2101	встроенное помещение	1	-	61,9	рабочее пространство	50,5
					санузел	7
					пом.уб.инвентаря	2,2
					кладовая ТБО	2,3
2102	встроенное помещение	1	-	64,6	рабочее пространство	54,9
					санузел	6,4
					пом.уб.инвентаря	2
					кладовая ТБО	1,2
2103	встроенное помещение	1;2	-	128,9	рабочее пространство	93,8
					санузел	6,7
					пом.уб.инвентаря	2,9
					кладовая ТБО	4,1
					тамбур/коридор	21,4
2104	встроенное помещение	1	-	55,7	рабочее пространство	45,8
					санузел	5,1
					пом.уб.инвентаря	2,6
					кладовая ТБО	2,3
2105	встроенное помещение	1	-	60,5	рабочее пространство	45,5
					санузел	9,9
					пом.уб.инвентаря	2,8
					кладовая ТБО	2,2

2106	встроенное помещение	1	-	84,9	рабочее пространство	75
					санузел	5,4
					пом.уб.инвентаря	2,1
					кладовая ТБО	2,4
2107	встроенное помещение	1	-	38,6	рабочее пространство	27,1
					санузел	5,5
					пом.уб.инвентаря	2,4
					кладовая ТБО	3,6
2156	встроенная автостоянка	подвал, 1	-	61,2	помещение для хранения автомобилей	40
					всп. и тех. помещения	21,2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	456.8
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	20.8
3	тех.подполье	подвал	ИТП	79.1
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	14.6
5	тех.подполье	подвал	Насосные	47.2
6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	20.5
7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	15.4
8	МОП	1 этаж, 2 секции	Вестибюли с тамбурами	108.4
9	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Кладовые уборочного инвентаря	4
10	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Мусоросборные камеры	21.4
11	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Межквартирные коридоры с тамбуром	991.3
12	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лифтовые холлы	671.6
13	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лестницы	598

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.

4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8972981771 р.
--------------------------------------------	--------	--------------------------------------------------------------

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:4281:17050
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810055000019527
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии (№0055-100518-РКЛ-1 от 06.04.2018 г.)
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1213426000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 04.05.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 78:34:4281:17050
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: ДОГОВОР № 0055-100518-РКЛ-2 от «22» марта 2019 г. об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 638 759 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 78:34:4281:17050
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 51739950 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Реквизиты расчетного счета застройщика, открытого в уполномоченном банке: Расчетный счет № 40702810055000019528, открыт в Публичном акционерном обществе «Сбербанк России», БИК 044030653, к/с 30101810500000000653

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «БЕНТА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: НИИ Экологического и Генерального проектирования

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Ultra City; Ультра-Сити
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: П4К
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:4281:17050
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 82014
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект обеспечен площадками для отдыха взрослого населения, детскими игровыми, а также физкультурными площадками
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство площадок для детей и взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, а также игровых и физкультурных площадок в западной части участка и частично в восточной части участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для временного хранения крупногабаритных отходов на участке запроектированы две площадки, для ежедневного сбора бытового мусора в каждом жилом корпусе на первом этаже предусмотрены мусоросборные камеры
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/36161-739
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113114068,4 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5000000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КировТЭК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7805060502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Приложение № 1 к Договору № 919-15117 от 02.07.2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 142185456 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 274
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
275	квартира	2	1	80,2	3
276	квартира	2	1	46,9	1
277	квартира	2	1	36,4	1
278	квартира	2	1	36,2	1
279	квартира	2	1	82	3

280	кварт ира	3	1	66,6	3
281	кварт ира	3	1	53,6	2
282	кварт ира	3	1	35,8	1
283	кварт ира	3	1	36,5	1
284	кварт ира	3	1	36,5	1
285	кварт ира	3	1	81,6	3
286	кварт ира	4	1	66	3
287	кварт ира	4	1	53,6	2
288	кварт ира	4	1	35,8	1
289	кварт ира	4	1	36,5	1
290	кварт ира	4	1	36,5	1
291	кварт ира	4	1	82,3	3
292	кварт ира	5	1	66	3
293	кварт ира	5	1	53,6	2
294	кварт ира	5	1	35,8	1
295	кварт ира	5	1	48,2	2
296	кварт ира	5	1	51,3	2
297	кварт ира	5	1	75,8	3
298	кварт ира	6	1	66	3
299	кварт ира	6	1	53,6	2
300	кварт ира	6	1	35,8	1
301	кварт ира	6	1	48,9	2
302	кварт ира	6	1	51,3	2
303	кварт ира	6	1	76	3
304	кварт ира	7	1	66	3
305	кварт ира	7	1	53,6	2
306	кварт ира	7	1	35,8	1
307	кварт ира	7	1	48,9	2
308	кварт ира	7	1	51,3	2
309	кварт ира	7	1	76	3
310	кварт ира	8	1	66	3
311	кварт ира	8	1	53,6	2
312	кварт ира	8	1	35,8	1
313	кварт ира	8	1	48,9	2
314	кварт ира	8	1	51,3	2
315	кварт ира	8	1	76	3
316	кварт ира	9	1	66	3
317	кварт ира	9	1	53,6	2
318	кварт ира	9	1	35,8	1
319	кварт ира	9	1	48,9	2
320	кварт ира	9	1	51,3	2
321	кварт ира	9	1	76	3
322	кварт ира	10	1	74,1	3

323	кварт ира	10	1	55,8	2
324	кварт ира	10	1	35,8	1
325	кварт ира	10	1	48,8	2
326	кварт ира	10	1	51,3	2
327	кварт ира	10	1	76	3
328	кварт ира	11	1	74,1	3
329	кварт ира	11	1	55,8	2
330	кварт ира	11	1	35,8	1
331	кварт ира	11	1	48,8	2
332	кварт ира	11	1	51,3	2
333	кварт ира	11	1	76	3
334	кварт ира	12	1	74,1	3
335	кварт ира	12	1	55,8	2
336	кварт ира	12	1	35,8	1
337	кварт ира	12	1	48,8	2
338	кварт ира	12	1	51,3	2
339	кварт ира	12	1	76	3
340	кварт ира	13	1	74,1	3
341	кварт ира	13	1	55,8	2
342	кварт ира	13	1	35,8	1
343	кварт ира	13	1	48,8	2
344	кварт ира	13	1	51,3	2
345	кварт ира	13	1	76	3
346	кварт ира	14	1	74,1	3
347	кварт ира	14	1	55,8	2
348	кварт ира	14	1	35,8	1
349	кварт ира	14	1	48,8	2
350	кварт ира	14	1	51,3	2
351	кварт ира	14	1	76	3
352	кварт ира	15	1	74,1	3
353	кварт ира	15	1	55,4	2
354	кварт ира	15	1	35,8	1
355	кварт ира	15	1	52,7	2
356	кварт ира	15	1	51,4	2
357	кварт ира	15	1	79,8	3
358	кварт ира	16	1	74,1	3
359	кварт ира	16	1	55,4	2
360	кварт ира	16	1	35,8	1
361	кварт ира	16	1	52,7	2
362	кварт ира	16	1	51,4	2
363	кварт ира	16	1	79,8	3
364	кварт ира	17	1	74,1	3
365	кварт ира	17	1	55,4	2

366	кварт ира	17	1	35,8	1
367	кварт ира	17	1	52,7	2
368	кварт ира	17	1	51,4	2
369	кварт ира	17	1	79,8	3
370	кварт ира	18	1	74,1	3
371	кварт ира	18	1	55,4	2
372	кварт ира	18	1	35,8	1
373	кварт ира	18	1	52,7	2
374	кварт ира	18	1	51,4	2
375	кварт ира	18	1	79,8	3
376	кварт ира	19	1	74,1	3
377	кварт ира	19	1	55,4	2
378	кварт ира	19	1	35,8	1
379	кварт ира	19	1	52,7	2
380	кварт ира	19	1	51,4	2
381	кварт ира	19	1	79,8	3
382	кварт ира	20	1	74,1	3
383	кварт ира	20	1	55,4	2
384	кварт ира	20	1	35,8	1
385	кварт ира	20	1	52,7	2
386	кварт ира	20	1	51,4	2
387	кварт ира	20	1	79,8	3
388	кварт ира	21	1	74,1	3
389	кварт ира	21	1	55,4	2
390	кварт ира	21	1	35,8	1
391	кварт ира	21	1	52,7	2
392	кварт ира	21	1	51,4	2
393	кварт ира	21	1	79,8	3
394	кварт ира	22	1	74,1	3
395	кварт ира	22	1	55,4	2
396	кварт ира	22	1	35,8	1
397	кварт ира	22	1	52,7	2
398	кварт ира	22	1	51,4	2
399	кварт ира	22	1	79,8	3
400	кварт ира	23	1	74,1	3
401	кварт ира	23	1	55,4	2
402	кварт ира	23	1	35,8	1
403	кварт ира	23	1	52,7	2
404	кварт ира	23	1	51,4	2
405	кварт ира	23	1	79,8	3
406	кварт ира	24	1	74,1	3
407	кварт ира	24	1	55,8	2
408	кварт ира	24	1	35,8	1

409	кварт ира	24	1	52,7	2
410	кварт ира	24	1	51	2
411	кварт ира	24	1	79,8	3
412	кварт ира	2	2	82,1	3
413	кварт ира	2	2	36,3	1
414	кварт ира	2	2	36,3	1
415	кварт ира	2	2	46,6	1
416	кварт ира	2	2	80,2	3
417	кварт ира	3	2	62,7	2
418	кварт ира	3	2	55,2	2
419	кварт ира	3	2	36,3	1
420	кварт ира	3	2	26,3	1
421	кварт ира	3	2	62,5	2
422	кварт ира	3	2	66,6	3
423	кварт ира	4	2	63,3	2
424	кварт ира	4	2	55,2	2
425	кварт ира	4	2	36,3	1
426	кварт ира	4	2	26,3	1
427	кварт ира	4	2	62,5	2
428	кварт ира	4	2	66	3
429	кварт ира	5	2	75,7	3
430	кварт ира	5	2	51,3	2
431	кварт ира	5	2	48,3	2
432	кварт ира	5	2	26,3	1
433	кварт ира	5	2	62,5	2
434	кварт ира	5	2	66	3
435	кварт ира	6	2	76	3
436	кварт ира	6	2	51,3	2
437	кварт ира	6	2	48,8	2
438	кварт ира	6	2	26,3	1
439	кварт ира	6	2	62,5	2
440	кварт ира	6	2	66	3
441	кварт ира	7	2	76	3
442	кварт ира	7	2	51,3	2
443	кварт ира	7	2	48,8	2
444	кварт ира	7	2	26,3	1
445	кварт ира	7	2	62,5	2
446	кварт ира	7	2	66	3
447	кварт ира	8	2	76	3
448	кварт ира	8	2	51,3	2
449	кварт ира	8	2	48,8	2
450	кварт ира	8	2	26,3	1
451	кварт ира	8	2	62,5	2

452	кварт ира	8	2	66	3
453	кварт ира	9	2	76	3
454	кварт ира	9	2	51,3	2
455	кварт ира	9	2	48,8	2
456	кварт ира	9	2	26,3	1
457	кварт ира	9	2	62,5	2
458	кварт ира	9	2	66	3
459	кварт ира	10	2	76	3
460	кварт ира	10	2	51,4	2
461	кварт ира	10	2	48,9	2
462	кварт ира	10	2	26,3	1
463	кварт ира	10	2	64,4	2
464	кварт ира	10	2	74,1	3
465	кварт ира	11	2	76	3
466	кварт ира	11	2	51,4	2
467	кварт ира	11	2	48,9	2
468	кварт ира	11	2	26,3	1
469	кварт ира	11	2	64,4	2
470	кварт ира	11	2	74,1	3
471	кварт ира	12	2	76	3
472	кварт ира	12	2	51,4	2
473	кварт ира	12	2	48,9	2
474	кварт ира	12	2	26,3	1
475	кварт ира	12	2	64,4	2
476	кварт ира	12	2	74,1	3
477	кварт ира	13	2	76	3
478	кварт ира	13	2	51,4	2
479	кварт ира	13	2	48,9	2
480	кварт ира	13	2	26,3	1
481	кварт ира	13	2	64,4	2
482	кварт ира	13	2	74,1	3
483	кварт ира	14	2	76	3
484	кварт ира	14	2	51,4	2
485	кварт ира	14	2	48,9	2
486	кварт ира	14	2	26,3	1
487	кварт ира	14	2	64,4	2
488	кварт ира	14	2	74,1	3
489	кварт ира	15	2	79,8	3
490	кварт ира	15	2	51,4	2
491	кварт ира	15	2	52,7	2
492	кварт ира	15	2	26,3	1
493	кварт ира	15	2	64,5	2
494	кварт ира	15	2	74,1	3

495	кварт ира	16	2	79,8	3
496	кварт ира	16	2	51,4	2
497	кварт ира	16	2	52,7	2
498	кварт ира	16	2	26,3	1
499	кварт ира	16	2	64,5	2
500	кварт ира	16	2	74,1	3
501	кварт ира	17	2	79,8	3
502	кварт ира	17	2	51,4	2
503	кварт ира	17	2	52,7	2
504	кварт ира	17	2	26,3	1
505	кварт ира	17	2	64,5	2
506	кварт ира	17	2	74,1	3
507	кварт ира	18	2	79,8	3
508	кварт ира	18	2	51,4	2
509	кварт ира	18	2	52,7	2
510	кварт ира	18	2	26,3	1
511	кварт ира	18	2	64,5	2
512	кварт ира	18	2	74,1	3
513	кварт ира	19	2	79,8	3
514	кварт ира	19	2	51,4	2
515	кварт ира	19	2	52,7	2
516	кварт ира	19	2	26,3	1
517	кварт ира	19	2	64,5	2
518	кварт ира	19	2	74,1	3
519	кварт ира	20	2	79,8	3
520	кварт ира	20	2	51,4	2
521	кварт ира	20	2	52,7	2
522	кварт ира	20	2	26,3	1
523	кварт ира	20	2	64,5	2
524	кварт ира	20	2	74,1	3
525	кварт ира	21	2	79,8	3
526	кварт ира	21	2	51,4	2
527	кварт ира	21	2	52,7	2
528	кварт ира	21	2	26,3	1
529	кварт ира	21	2	64,5	2
530	кварт ира	21	2	74,1	3
531	кварт ира	22	2	79,8	3
532	кварт ира	22	2	51,4	2
533	кварт ира	22	2	52,7	2
534	кварт ира	22	2	26,3	1
535	кварт ира	22	2	64,5	2
536	кварт ира	22	2	74,1	3
537	кварт ира	23	2	79,8	3

538	квартира	23	2	51,4	2
539	квартира	23	2	52,7	2
540	квартира	23	2	26,3	1
541	квартира	23	2	64,5	2
542	квартира	23	2	74,1	3
543	квартира	24	2	79,8	3
544	квартира	24	2	51	2
545	квартира	24	2	52,7	2
546	квартира	24	2	26,3	1
547	квартира	24	2	64,5	2
548	квартира	24	2	74,1	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2108	встроенное помещение	1	-	47,5	рабочее пространство	37,5
					санузел	5,2
					пом.уб.инвентаря	2,3
					кладовая ТБО	2,4
2109	встроенное помещение	1	-	61,9	рабочее пространство	50,5
					санузел	6,9
					пом.уб.инвентаря	2,2
					кладовая ТБО	2,3
2110	встроенное помещение	1	-	54	рабочее пространство	44,5
					санузел	4,9
					пом.уб.инвентаря	2,4
					кладовая ТБО	2,2
2111	встроенное помещение	1	-	42,4	рабочее пространство	32,4
					санузел	4,6
					пом.уб.инвентаря	2
					кладовая ТБО	3,4
2112	встроенное помещение	1;2	-	110,1	рабочее пространство	77,4
					санузел	5,2
					пом.уб.инвентаря	3
					кладовая ТБО	2,3
					тамбур/коридор	22,2
2113	встроенное помещение	1	-	90,1	рабочее пространство	79,3
					санузел	4,7
					пом.уб.инвентаря	3,2
					кладовая ТБО	2,9
2114	встроенное помещение	1	-	54,9	рабочее пространство	44,6
					санузел	5,4
					пом.уб.инвентаря	2,6

					кладовая ТБО	2,4
2115	встроенное помещение	1	-	76,8	рабочее пространство	63,8
					санузел	7
					пом.уб.инвентаря	2,8
					кладовая ТБО	3,2
2116	встроенное помещение	1	-	47,6	рабочее пространство	38
					санузел	4,8
					пом.уб.инвентаря	2,3
					кладовая ТБО	2,4
2157	встроенная автостоянка	подвал, 1	-	62,2	помещение для хранения автомобилей	40,2
					всп. и тех. помещения	22

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	501.2
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	23.8
3	тех.подполье	подвал	ИТП	77
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	14.6
5	тех.подполье	подвал	Насосные	49.2
6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	16.5
7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	12.6
8	МОП	1 этаж, 2 секции	Вестибюли с тамбурами	108.4
9	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Кладовые уборочного инвентаря	4
10	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Мусоросборные камеры	21.4
11	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Межквартирные коридоры с тамбуром	991.3
12	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лифтовые холлы	671.6
13	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лестницы	598

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.

3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8972981771 р.
--------------------------------------------	--------	--------------------------------------------------------------

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:4281:17050

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии (№0055-100518-РКЛ-1 от 06.04.2018 г.)
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1213426000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 04.05.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:4281:17050
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: ДОГОВОР № 0055-100518-РКЛ-2 от «22» марта 2019 г. об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 638 759 000 р.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 78:34:4281:17050
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 51739950 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «БЕНТА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: НИИ Экологического и Генерального проектирования

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Ultra City; Ультра-Сити
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: П4К
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:4281:17050
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 82014
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект обеспечен площадками для отдыха взрослого населения, детскими игровыми, а также физкультурными площадками
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство площадок для детей и взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, а также игровых и физкультурных площадок в западной части участка и частично в восточной части участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для временного хранения крупногабаритных отходов на участке запроектированы две площадки, для ежедневного сбора бытового мусора в каждом жилом корпусе на первом этаже предусмотрены мусоросборные камеры
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/36161-739
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113114068,4 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5000000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КировТЭК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7805060502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Приложение № 1 к Договору № 919-15117 от 02.07.2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 142185456 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 456
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1114	квартира	2	1	80,1	3
1115	квартира	2	1	30,6	1
1116	квартира	2	1	30,6	1
1117	квартира	2	1	54,5	2
1118	квартира	3	1	82,7	3

1119	кварт ира	3	1	32,3	1
1120	кварт ира	3	1	32,3	1
1121	кварт ира	3	1	55,4	2
1122	кварт ира	4	1	82,7	3
1123	кварт ира	4	1	32,3	1
1124	кварт ира	4	1	32,3	1
1125	кварт ира	4	1	55,4	2
1126	кварт ира	5	1	82,7	3
1127	кварт ира	5	1	32,3	1
1128	кварт ира	5	1	32,3	1
1129	кварт ира	5	1	55,4	2
1130	кварт ира	6	1	82,7	3
1131	кварт ира	6	1	32,3	1
1132	кварт ира	6	1	32,3	1
1133	кварт ира	6	1	55,4	2
1134	кварт ира	7	1	82,7	3
1135	кварт ира	7	1	32,3	1
1136	кварт ира	7	1	32,3	1
1137	кварт ира	7	1	55,4	2
1138	кварт ира	8	1	82,7	3
1139	кварт ира	8	1	32,3	1
1140	кварт ира	8	1	32,3	1
1141	кварт ира	8	1	55,4	2
1142	кварт ира	9	1	82,7	3
1143	кварт ира	9	1	32,3	1
1144	кварт ира	9	1	32,3	1
1145	кварт ира	9	1	55,4	2
1146	кварт ира	10	1	86,7	3
1147	кварт ира	10	1	32,3	1
1148	кварт ира	10	1	32,3	1
1149	кварт ира	10	1	55,4	2
1150	кварт ира	11	1	86,7	3
1151	кварт ира	11	1	32,3	1
1152	кварт ира	11	1	32,3	1
1153	кварт ира	11	1	55,4	2
1154	кварт ира	12	1	86,7	3
1155	кварт ира	12	1	32,3	1
1156	кварт ира	12	1	32,3	1
1157	кварт ира	12	1	55,4	2
1158	кварт ира	13	1	86,7	3
1159	кварт ира	13	1	32,3	1
1160	кварт ира	13	1	32,3	1
1161	кварт ира	13	1	55,4	2

1162	кварт ира	14	1	86,7	3
1163	кварт ира	14	1	32,3	1
1164	кварт ира	14	1	32,3	1
1165	кварт ира	14	1	55,4	2
1166	кварт ира	15	1	86,7	3
1167	кварт ира	15	1	32,3	1
1168	кварт ира	15	1	32,3	1
1169	кварт ира	15	1	55,4	2
1170	кварт ира	16	1	86,7	3
1171	кварт ира	16	1	32,3	1
1172	кварт ира	16	1	32,3	1
1173	кварт ира	16	1	55,4	2
1174	кварт ира	17	1	86,7	3
1175	кварт ира	17	1	32,3	1
1176	кварт ира	17	1	32,3	1
1177	кварт ира	17	1	55,4	2
1178	кварт ира	18	1	86,7	3
1179	кварт ира	18	1	32,3	1
1180	кварт ира	18	1	32,3	1
1181	кварт ира	18	1	55,4	2
1182	кварт ира	19	1	86,7	3
1183	кварт ира	19	1	32,3	1
1184	кварт ира	19	1	32,3	1
1185	кварт ира	19	1	55,4	2
1186	кварт ира	20	1	86,7	3
1187	кварт ира	20	1	32,3	1
1188	кварт ира	20	1	32,3	1
1189	кварт ира	20	1	55,4	2
1190	кварт ира	2	2	62,8	2
1191	кварт ира	2	2	30,6	1
1192	кварт ира	2	2	30,6	1
1193	кварт ира	2	2	54,7	2
1194	кварт ира	3	2	63,4	2
1195	кварт ира	3	2	32,6	1
1196	кварт ира	3	2	32,6	1
1197	кварт ира	3	2	55,8	2
1198	кварт ира	4	2	63,4	2
1199	кварт ира	4	2	32,6	1
1200	кварт ира	4	2	32,6	1
1201	кварт ира	4	2	55,8	2
1202	кварт ира	5	2	63,4	2
1203	кварт ира	5	2	32,6	1
1204	кварт ира	5	2	32,6	1

1205	кварт ира	5	2	55,8	2
1206	кварт ира	6	2	63,4	2
1207	кварт ира	6	2	32,6	1
1208	кварт ира	6	2	32,6	1
1209	кварт ира	6	2	55,8	2
1210	кварт ира	7	2	63,4	2
1211	кварт ира	7	2	32,6	1
1212	кварт ира	7	2	32,6	1
1213	кварт ира	7	2	55,8	2
1214	кварт ира	8	2	63,4	2
1215	кварт ира	8	2	32,6	1
1216	кварт ира	8	2	32,6	1
1217	кварт ира	8	2	55,8	2
1218	кварт ира	9	2	63,4	2
1219	кварт ира	9	2	32,6	1
1220	кварт ира	9	2	32,6	1
1221	кварт ира	9	2	55,8	2
1222	кварт ира	10	2	63,4	2
1223	кварт ира	10	2	32,6	1
1224	кварт ира	10	2	32,6	1
1225	кварт ира	10	2	55,8	2
1226	кварт ира	11	2	63,4	2
1227	кварт ира	11	2	32,6	1
1228	кварт ира	11	2	32,6	1
1229	кварт ира	11	2	55,8	2
1230	кварт ира	12	2	63,4	2
1231	кварт ира	12	2	32,6	1
1232	кварт ира	12	2	32,6	1
1233	кварт ира	12	2	55,8	2
1234	кварт ира	13	2	63,4	2
1235	кварт ира	13	2	32,6	1
1236	кварт ира	13	2	32,6	1
1237	кварт ира	13	2	55,8	2
1238	кварт ира	14	2	63,4	2
1239	кварт ира	14	2	32,6	1
1240	кварт ира	14	2	32,6	1
1241	кварт ира	14	2	55,8	2
1242	кварт ира	15	2	63,4	2
1243	кварт ира	15	2	32,6	1
1244	кварт ира	15	2	32,6	1
1245	кварт ира	15	2	55,8	2
1246	кварт ира	16	2	63,4	2
1247	кварт ира	16	2	32,6	1

1248	кварт ира	16	2	32,6	1
1249	кварт ира	16	2	55,8	2
1250	кварт ира	17	2	63,4	2
1251	кварт ира	17	2	32,6	1
1252	кварт ира	17	2	32,6	1
1253	кварт ира	17	2	55,8	2
1254	кварт ира	18	2	63,4	2
1255	кварт ира	18	2	32,6	1
1256	кварт ира	18	2	32,6	1
1257	кварт ира	18	2	55,8	2
1258	кварт ира	19	2	63,4	2
1259	кварт ира	19	2	32,6	1
1260	кварт ира	19	2	32,6	1
1261	кварт ира	19	2	55,8	2
1262	кварт ира	20	2	63,4	2
1263	кварт ира	20	2	32,6	1
1264	кварт ира	20	2	32,6	1
1265	кварт ира	20	2	55,8	2
1266	кварт ира	2	3	59	2
1267	кварт ира	2	3	30,7	1
1268	кварт ира	2	3	44,5	1
1269	кварт ира	2	3	57,9	2
1270	кварт ира	3	3	59,1	2
1271	кварт ира	3	3	32,5	1
1272	кварт ира	3	3	47,2	2
1273	кварт ира	3	3	58,9	2
1274	кварт ира	4	3	59,1	2
1275	кварт ира	4	3	32,5	1
1276	кварт ира	4	3	47,2	2
1277	кварт ира	4	3	58,9	2
1278	кварт ира	5	3	59,1	2
1279	кварт ира	5	3	32,5	1
1280	кварт ира	5	3	47,2	2
1281	кварт ира	5	3	58,9	2
1282	кварт ира	6	3	59,1	2
1283	кварт ира	6	3	32,5	1
1284	кварт ира	6	3	47,2	2
1285	кварт ира	6	3	58,9	2
1286	кварт ира	7	3	59,1	2
1287	кварт ира	7	3	32,5	1
1288	кварт ира	7	3	47,2	2
1289	кварт ира	7	3	58,9	2
1290	кварт ира	8	3	59,1	2

1291	кварт ира	8	3	32,5	1
1292	кварт ира	8	3	47,2	2
1293	кварт ира	8	3	58,9	2
1294	кварт ира	9	3	59,1	2
1295	кварт ира	9	3	32,5	1
1296	кварт ира	9	3	47,2	2
1297	кварт ира	9	3	58,9	2
1298	кварт ира	10	3	59,1	2
1299	кварт ира	10	3	32,5	1
1300	кварт ира	10	3	47,2	2
1301	кварт ира	10	3	58,9	2
1302	кварт ира	11	3	59,1	2
1303	кварт ира	11	3	32,5	1
1304	кварт ира	11	3	47,2	2
1305	кварт ира	11	3	58,9	2
1306	кварт ира	12	3	59,1	2
1307	кварт ира	12	3	32,5	1
1308	кварт ира	12	3	47,2	2
1309	кварт ира	12	3	58,9	2
1310	кварт ира	13	3	59,1	2
1311	кварт ира	13	3	32,5	1
1312	кварт ира	13	3	47,2	2
1313	кварт ира	13	3	58,9	2
1314	кварт ира	14	3	59,1	2
1315	кварт ира	14	3	32,5	1
1316	кварт ира	14	3	47,2	2
1317	кварт ира	14	3	58,9	2
1318	кварт ира	15	3	59,1	2
1319	кварт ира	15	3	32,5	1
1320	кварт ира	15	3	47,2	2
1321	кварт ира	15	3	58,9	2
1322	кварт ира	16	3	59,1	2
1323	кварт ира	16	3	32,5	1
1324	кварт ира	16	3	47,2	2
1325	кварт ира	16	3	58,9	2
1326	кварт ира	17	3	59,1	2
1327	кварт ира	17	3	32,5	1
1328	кварт ира	17	3	47,2	2
1329	кварт ира	17	3	58,9	2
1330	кварт ира	18	3	59,1	2
1331	кварт ира	18	3	32,5	1
1332	кварт ира	18	3	47,2	2
1333	кварт ира	18	3	58,9	2

1334	кварт ира	19	3	59,1	2
1335	кварт ира	19	3	32,5	1
1336	кварт ира	19	3	47,2	2
1337	кварт ира	19	3	58,9	2
1338	кварт ира	20	3	59,1	2
1339	кварт ира	20	3	32,5	1
1340	кварт ира	20	3	47,2	2
1341	кварт ира	20	3	58,9	2
1342	кварт ира	2	4	63,7	2
1343	кварт ира	2	4	44,5	1
1344	кварт ира	2	4	30,7	1
1345	кварт ира	2	4	54,5	2
1346	кварт ира	3	4	64,2	2
1347	кварт ира	3	4	47,2	2
1348	кварт ира	3	4	32,5	1
1349	кварт ира	3	4	55,2	2
1350	кварт ира	4	4	64,2	2
1351	кварт ира	4	4	47,2	2
1352	кварт ира	4	4	32,5	1
1353	кварт ира	4	4	55,2	2
1354	кварт ира	5	4	64,2	2
1355	кварт ира	5	4	47,2	2
1356	кварт ира	5	4	32,5	1
1357	кварт ира	5	4	55,2	2
1358	кварт ира	6	4	64,2	2
1359	кварт ира	6	4	47,2	2
1360	кварт ира	6	4	32,5	1
1361	кварт ира	6	4	55,2	2
1362	кварт ира	7	4	64,2	2
1363	кварт ира	7	4	47,2	2
1364	кварт ира	7	4	32,5	1
1365	кварт ира	7	4	55,2	2
1366	кварт ира	8	4	64,2	2
1367	кварт ира	8	4	47,2	2
1368	кварт ира	8	4	32,5	1
1369	кварт ира	8	4	55,2	2
1370	кварт ира	9	4	64,2	2
1371	кварт ира	9	4	47,2	2
1372	кварт ира	9	4	32,5	1
1373	кварт ира	9	4	55,2	2
1374	кварт ира	10	4	64,2	2
1375	кварт ира	10	4	47,2	2
1376	кварт ира	10	4	32,5	1

1377	кварт ира	10	4	55,2	2
1378	кварт ира	11	4	64,2	2
1379	кварт ира	11	4	47,2	2
1380	кварт ира	11	4	32,5	1
1381	кварт ира	11	4	55,2	2
1382	кварт ира	12	4	64,2	2
1383	кварт ира	12	4	47,2	2
1384	кварт ира	12	4	32,5	1
1385	кварт ира	12	4	55,2	2
1386	кварт ира	13	4	64,2	2
1387	кварт ира	13	4	47,2	2
1388	кварт ира	13	4	32,5	1
1389	кварт ира	13	4	55,2	2
1390	кварт ира	14	4	64,2	2
1391	кварт ира	14	4	47,2	2
1392	кварт ира	14	4	32,5	1
1393	кварт ира	14	4	55,2	2
1394	кварт ира	15	4	64,2	2
1395	кварт ира	15	4	47,2	2
1396	кварт ира	15	4	32,5	1
1397	кварт ира	15	4	55,2	2
1398	кварт ира	16	4	64,2	2
1399	кварт ира	16	4	47,2	2
1400	кварт ира	16	4	32,5	1
1401	кварт ира	16	4	55,2	2
1402	кварт ира	17	4	64,2	2
1403	кварт ира	17	4	47,2	2
1404	кварт ира	17	4	32,5	1
1405	кварт ира	17	4	55,2	2
1406	кварт ира	18	4	64,2	2
1407	кварт ира	18	4	47,2	2
1408	кварт ира	18	4	32,5	1
1409	кварт ира	18	4	55,2	2
1410	кварт ира	19	4	64,2	2
1411	кварт ира	19	4	47,2	2
1412	кварт ира	19	4	32,5	1
1413	кварт ира	19	4	55,2	2
1414	кварт ира	20	4	64,2	2
1415	кварт ира	20	4	47,2	2
1416	кварт ира	20	4	32,5	1
1417	кварт ира	20	4	55,2	2
1418	кварт ира	2	5	61,5	2
1419	кварт ира	2	5	30,7	1

1420	кварт ира	2	5	30,7	1
1421	кварт ира	2	5	54,6	2
1422	кварт ира	3	5	62,2	2
1423	кварт ира	3	5	32,6	1
1424	кварт ира	3	5	32,6	1
1425	кварт ира	3	5	55,9	2
1426	кварт ира	4	5	62,2	2
1427	кварт ира	4	5	32,6	1
1428	кварт ира	4	5	32,6	1
1429	кварт ира	4	5	55,9	2
1430	кварт ира	5	5	62,2	2
1431	кварт ира	5	5	32,6	1
1432	кварт ира	5	5	32,6	1
1433	кварт ира	5	5	55,9	2
1434	кварт ира	6	5	62,2	2
1435	кварт ира	6	5	32,6	1
1436	кварт ира	6	5	32,6	1
1437	кварт ира	6	5	55,9	2
1438	кварт ира	7	5	62,2	2
1439	кварт ира	7	5	32,6	1
1440	кварт ира	7	5	32,6	1
1441	кварт ира	7	5	55,9	2
1442	кварт ира	8	5	62,2	2
1443	кварт ира	8	5	32,6	1
1444	кварт ира	8	5	32,6	1
1445	кварт ира	8	5	55,9	2
1446	кварт ира	9	5	62,2	2
1447	кварт ира	9	5	32,6	1
1448	кварт ира	9	5	32,6	1
1449	кварт ира	9	5	55,9	2
1450	кварт ира	10	5	62,2	2
1451	кварт ира	10	5	32,6	1
1452	кварт ира	10	5	32,6	1
1453	кварт ира	10	5	55,9	2
1454	кварт ира	11	5	62,2	2
1455	кварт ира	11	5	32,6	1
1456	кварт ира	11	5	32,6	1
1457	кварт ира	11	5	55,9	2
1458	кварт ира	12	5	62,2	2
1459	кварт ира	12	5	32,6	1
1460	кварт ира	12	5	32,6	1
1461	кварт ира	12	5	55,9	2
1462	кварт ира	13	5	62,2	2

1463	кварт ира	13	5	32,6	1
1464	кварт ира	13	5	32,6	1
1465	кварт ира	13	5	55,9	2
1466	кварт ира	14	5	62,2	2
1467	кварт ира	14	5	32,6	1
1468	кварт ира	14	5	32,6	1
1469	кварт ира	14	5	55,9	2
1470	кварт ира	15	5	62,2	2
1471	кварт ира	15	5	32,6	1
1472	кварт ира	15	5	32,6	1
1473	кварт ира	15	5	55,9	2
1474	кварт ира	16	5	62,2	2
1475	кварт ира	16	5	32,6	1
1476	кварт ира	16	5	32,6	1
1477	кварт ира	16	5	55,9	2
1478	кварт ира	17	5	62,2	2
1479	кварт ира	17	5	32,6	1
1480	кварт ира	17	5	32,6	1
1481	кварт ира	17	5	55,9	2
1482	кварт ира	18	5	62,2	2
1483	кварт ира	18	5	32,6	1
1484	кварт ира	18	5	32,6	1
1485	кварт ира	18	5	55,9	2
1486	кварт ира	19	5	62,2	2
1487	кварт ира	19	5	32,6	1
1488	кварт ира	19	5	32,6	1
1489	кварт ира	19	5	55,9	2
1490	кварт ира	20	5	62,2	2
1491	кварт ира	20	5	32,6	1
1492	кварт ира	20	5	32,6	1
1493	кварт ира	20	5	55,9	2
1494	кварт ира	2	6	58,8	2
1495	кварт ира	2	6	31,1	1
1496	кварт ира	2	6	31,1	1
1497	кварт ира	2	6	68,8	3
1498	кварт ира	3	6	59	2
1499	кварт ира	3	6	33,1	1
1500	кварт ира	3	6	33,1	1
1501	кварт ира	3	6	79,5	3
1502	кварт ира	4	6	59	2
1503	кварт ира	4	6	33,1	1
1504	кварт ира	4	6	33,1	1
1505	кварт ира	4	6	79,5	3

1506	кварт ира	5	6	59	2
1507	кварт ира	5	6	33,1	1
1508	кварт ира	5	6	33,1	1
1509	кварт ира	5	6	79,5	3
1510	кварт ира	6	6	59	2
1511	кварт ира	6	6	33,1	1
1512	кварт ира	6	6	33,1	1
1513	кварт ира	6	6	79,5	3
1514	кварт ира	7	6	59	2
1515	кварт ира	7	6	33,1	1
1516	кварт ира	7	6	33,1	1
1517	кварт ира	7	6	79,5	3
1518	кварт ира	8	6	59	2
1519	кварт ира	8	6	33,1	1
1520	кварт ира	8	6	33,1	1
1521	кварт ира	8	6	79,5	3
1522	кварт ира	9	6	59	2
1523	кварт ира	9	6	33,1	1
1524	кварт ира	9	6	33,1	1
1525	кварт ира	9	6	79,5	3
1526	кварт ира	10	6	59	2
1527	кварт ира	10	6	33,1	1
1528	кварт ира	10	6	33,1	1
1529	кварт ира	10	6	83,2	3
1530	кварт ира	11	6	59	2
1531	кварт ира	11	6	33,1	1
1532	кварт ира	11	6	33,1	1
1533	кварт ира	11	6	83,2	3
1534	кварт ира	12	6	59	2
1535	кварт ира	12	6	33,1	1
1536	кварт ира	12	6	33,1	1
1537	кварт ира	12	6	83,2	3
1538	кварт ира	13	6	59	2
1539	кварт ира	13	6	33,1	1
1540	кварт ира	13	6	33,1	1
1541	кварт ира	13	6	83,2	3
1542	кварт ира	14	6	59	2
1543	кварт ира	14	6	33,1	1
1544	кварт ира	14	6	33,1	1
1545	кварт ира	14	6	83,2	3
1546	кварт ира	15	6	59	2
1547	кварт ира	15	6	33,1	1
1548	кварт ира	15	6	33,1	1

1549	квартира	15	6	83,2	3
1550	квартира	16	6	59	2
1551	квартира	16	6	33,1	1
1552	квартира	16	6	33,1	1
1553	квартира	16	6	83,2	3
1554	квартира	17	6	59	2
1555	квартира	17	6	33,1	1
1556	квартира	17	6	33,1	1
1557	квартира	17	6	83,2	3
1558	квартира	18	6	59	2
1559	квартира	18	6	33,1	1
1560	квартира	18	6	33,1	1
1561	квартира	18	6	83,2	3
1562	квартира	19	6	59	2
1563	квартира	19	6	33,1	1
1564	квартира	19	6	33,1	1
1565	квартира	19	6	83,2	3
1566	квартира	20	6	59	2
1567	квартира	20	6	33,1	1
1568	квартира	20	6	33,1	1
1569	квартира	20	6	83,2	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2133	встроенное помещение	1	-	108,6	рабочее пространство	94,4
					санузел	7,8
					пом.уб.инвентаря	3,8
					кладовая ТБО	2,6
2134	встроенное помещение	1	-	75,3	рабочее пространство	62
					санузел	6,2
					пом.уб.инвентаря	3,5
					кладовая ТБО	3,6
2135	встроенное помещение	1	-	46	рабочее пространство	34,6
					санузел	4,9
					пом.уб.инвентаря	4,2
					кладовая ТБО	2,3
2136	встроенное помещение	1	-	64,8	рабочее пространство	50,6
					санузел	7,5
					пом.уб.инвентаря	4,4
					кладовая ТБО	2,3
2137	встроенное помещение	1	-	50,7	рабочее пространство	41,5
					санузел	5,5

					пом.уб.инвентаря	2,3
					кладовая ТБО	1,4
2138	встроенное помещение	1	-	53,6	рабочее пространство	44,1
					санузел	5,6
					пом.уб.инвентаря	2,2
					кладовая ТБО	1,7
2139	встроенное помещение	1	-	54,5	рабочее пространство	41,6
					санузел	7,4
					пом.уб.инвентаря	3,8
					кладовая ТБО	1,7
2140	встроенное помещение	1	-	50,7	рабочее пространство	38,9
					санузел	6,3
					пом.уб.инвентаря	3,9
					кладовая ТБО	1,6
2141	встроенное помещение	1	-	52,3	рабочее пространство	41,2
					санузел	7,5
					пом.уб.инвентаря	2
					кладовая ТБО	1,6
2142	встроенное помещение	1	-	52,4	рабочее пространство	43,6
					санузел	5,7
					пом.уб.инвентаря	2
					кладовая ТБО	1,1
2143	встроенное помещение	1	-	54,7	рабочее пространство	41,5
					санузел	7,1
					пом.уб.инвентаря	3,1
					кладовая ТБО	3
2144	встроенное помещение	1	-	65,3	рабочее пространство	50,5
					санузел	7,3
					пом.уб.инвентаря	3,6
					кладовая ТБО	3,9
2145	встроенное помещение	1	-	62,1	рабочее пространство	50,6
					санузел	5,9
					пом.уб.инвентаря	3,8
					кладовая ТБО	1,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	1356.6
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	16.6

3	тех.подполье	подвал	ИТП	128.9
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	59.7
5	тех.подполье	подвал	Насосные	67.7
6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	17.9
7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	14.6
8	МОП	1 этаж, 6 секций	Вестибюли с тамбурами	275.4
9	Служ.пом-я	1 этаж, 6 секций	Кладовые уборочного инвентаря	15.2
10	Служ.пом-я	1 этаж, 6 секций	Мусоросборные камеры	30.8
11	МОП	2-24 этажи, 6 секций	Межквартирные коридоры с тамбуром	2597.3
12	МОП	2-24 этажи, 6 секций	Лифтовые холлы	1060.2
13	МОП	2-24 этажи, 6 секций	Лестницы	1596

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8972981771 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:4281:17050
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии (№0055-100518-РКЛ-1 от 06.04.2018 г.)
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1213426000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 04.05.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:4281:17050
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: ДОГОВОР № 0055-100518-РКЛ-2 от «22» марта 2019 г. об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 638 759 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:4281:17050
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 51739950 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «БЕНТА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: НИИ Экологического и Генерального проектирования

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Ultra City; Ультра-Сити
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: П4К
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:4281:17050
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 82014
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект обеспечен площадками для отдыха взрослого населения, детскими игровыми, а также физкультурными площадками
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство площадок для детей и взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, а также игровых и физкультурных площадок в западной части участка и частично в восточной части участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для временного хранения крупногабаритных отходов на участке запроектированы две площадки, для ежедневного сбора бытового мусора в каждом жилом корпусе на первом этаже предусмотрены мусоросборные камеры
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/36161-739
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113114068,4 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5000000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КировТЭК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7805060502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Приложение № 1 к Договору № 919-15117 от 02.07.2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 142185456 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 529
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1570	квартира	2	1	39,8	1
1571	квартира	2	1	42,9	1
1572	квартира	2	1	36,5	1
1573	квартира	2	1	48,8	1
1574	квартира	2	1	29,5	1

1575	кварт ира	2	1	48,8	1
1576	кварт ира	2	1	53,1	2
1577	кварт ира	2	1	44,1	1
1578	кварт ира	2	1	33,8	1
1579	кварт ира	3	1	39,3	1
1580	кварт ира	3	1	42,1	1
1581	кварт ира	3	1	47,7	1
1582	кварт ира	3	1	51,7	1
1583	кварт ира	3	1	31,9	1
1584	кварт ира	3	1	51,7	1
1585	кварт ира	3	1	56,1	2
1586	кварт ира	3	1	43,4	1
1587	кварт ира	3	1	33,5	1
1588	кварт ира	4	1	39,3	1
1589	кварт ира	4	1	42,1	1
1590	кварт ира	4	1	47,7	1
1591	кварт ира	4	1	51,7	1
1592	кварт ира	4	1	31,9	1
1593	кварт ира	4	1	51,7	1
1594	кварт ира	4	1	56,1	2
1595	кварт ира	4	1	43,4	1
1596	кварт ира	4	1	33,5	1
1597	кварт ира	5	1	39,3	1
1598	кварт ира	5	1	42,1	1
1599	кварт ира	5	1	47,7	1
1600	кварт ира	5	1	51,7	1
1601	кварт ира	5	1	31,9	1
1602	кварт ира	5	1	51,7	1
1603	кварт ира	5	1	56,1	2
1604	кварт ира	5	1	43,4	1
1605	кварт ира	5	1	33,5	1
1606	кварт ира	6	1	39,3	1
1607	кварт ира	6	1	42,1	1
1608	кварт ира	6	1	47,7	1
1609	кварт ира	6	1	51,7	1
1610	кварт ира	6	1	31,9	1
1611	кварт ира	6	1	51,7	1
1612	кварт ира	6	1	56,1	2
1613	кварт ира	6	1	43,4	1
1614	кварт ира	6	1	33,5	1
1615	кварт ира	7	1	39,3	1
1616	кварт ира	7	1	42,1	1
1617	кварт ира	7	1	47,7	1

1618	кварт ира	7	1	51,7	1
1619	кварт ира	7	1	31,9	1
1620	кварт ира	7	1	51,7	1
1621	кварт ира	7	1	56,1	2
1622	кварт ира	7	1	43,4	1
1623	кварт ира	7	1	33,5	1
1624	кварт ира	8	1	39,3	1
1625	кварт ира	8	1	42,1	1
1626	кварт ира	8	1	47,7	1
1627	кварт ира	8	1	51,7	1
1628	кварт ира	8	1	31,9	1
1629	кварт ира	8	1	51,7	1
1630	кварт ира	8	1	56,1	2
1631	кварт ира	8	1	43,4	1
1632	кварт ира	8	1	33,5	1
1633	кварт ира	9	1	39,3	1
1634	кварт ира	9	1	42,1	1
1635	кварт ира	9	1	47,7	1
1636	кварт ира	9	1	51,7	1
1637	кварт ира	9	1	31,9	1
1638	кварт ира	9	1	51,7	1
1639	кварт ира	9	1	56,1	2
1640	кварт ира	9	1	43,4	1
1641	кварт ира	9	1	33,5	1
1642	кварт ира	10	1	39,3	1
1643	кварт ира	10	1	45,8	1
1644	кварт ира	10	1	47,7	1
1645	кварт ира	10	1	51,7	1
1646	кварт ира	10	1	31,9	1
1647	кварт ира	10	1	51,7	1
1648	кварт ира	10	1	56,1	2
1649	кварт ира	10	1	43,4	1
1650	кварт ира	10	1	33,5	1
1651	кварт ира	11	1	39,3	1
1652	кварт ира	11	1	45,8	1
1653	кварт ира	11	1	47,7	1
1654	кварт ира	11	1	51,7	1
1655	кварт ира	11	1	31,9	1
1656	кварт ира	11	1	51,7	1
1657	кварт ира	11	1	56,1	2
1658	кварт ира	11	1	43,4	1
1659	кварт ира	11	1	33,5	1
1660	кварт ира	12	1	39,3	1

1661	кварт ира	12	1	45,8	1
1662	кварт ира	12	1	47,7	1
1663	кварт ира	12	1	51,7	1
1664	кварт ира	12	1	31,9	1
1665	кварт ира	12	1	51,7	1
1666	кварт ира	12	1	56,1	2
1667	кварт ира	12	1	43,4	1
1668	кварт ира	12	1	33,5	1
1669	кварт ира	13	1	39,3	1
1670	кварт ира	13	1	45,8	1
1671	кварт ира	13	1	47,7	1
1672	кварт ира	13	1	51,7	1
1673	кварт ира	13	1	31,9	1
1674	кварт ира	13	1	51,7	1
1675	кварт ира	13	1	56,1	2
1676	кварт ира	13	1	43,4	1
1677	кварт ира	13	1	33,5	1
1678	кварт ира	14	1	39,3	1
1679	кварт ира	14	1	45,8	1
1680	кварт ира	14	1	47,7	1
1681	кварт ира	14	1	51,7	1
1682	кварт ира	14	1	31,9	1
1683	кварт ира	14	1	51,7	1
1684	кварт ира	14	1	56,1	2
1685	кварт ира	14	1	43,4	1
1686	кварт ира	14	1	33,5	1
1687	кварт ира	15	1	39,3	1
1688	кварт ира	15	1	45,8	1
1689	кварт ира	15	1	47,7	1
1690	кварт ира	15	1	51,7	1
1691	кварт ира	15	1	31,9	1
1692	кварт ира	15	1	51,7	1
1693	кварт ира	15	1	56,1	2
1694	кварт ира	15	1	43,4	1
1695	кварт ира	15	1	33,5	1
1696	кварт ира	16	1	39,3	1
1697	кварт ира	16	1	45,8	1
1698	кварт ира	16	1	47,7	1
1699	кварт ира	16	1	51,7	1
1700	кварт ира	16	1	31,9	1
1701	кварт ира	16	1	51,7	1
1702	кварт ира	16	1	56,1	2
1703	кварт ира	16	1	43,4	1

1704	кварт ира	16	1	33,5	1
1705	кварт ира	17	1	39,3	1
1706	кварт ира	17	1	45,8	1
1707	кварт ира	17	1	47,7	1
1708	кварт ира	17	1	51,7	1
1709	кварт ира	17	1	31,9	1
1710	кварт ира	17	1	51,7	1
1711	кварт ира	17	1	56,1	2
1712	кварт ира	17	1	43,4	1
1713	кварт ира	17	1	33,5	1
1714	кварт ира	18	1	39,3	1
1715	кварт ира	18	1	45,8	1
1716	кварт ира	18	1	47,7	1
1717	кварт ира	18	1	51,7	1
1718	кварт ира	18	1	31,9	1
1719	кварт ира	18	1	51,7	1
1720	кварт ира	18	1	56,1	2
1721	кварт ира	18	1	43,4	1
1722	кварт ира	18	1	33,5	1
1723	кварт ира	19	1	39,3	1
1724	кварт ира	19	1	45,8	1
1725	кварт ира	19	1	47,7	1
1726	кварт ира	19	1	51,7	1
1727	кварт ира	19	1	31,9	1
1728	кварт ира	19	1	51,7	1
1729	кварт ира	19	1	56,1	2
1730	кварт ира	19	1	43,4	1
1731	кварт ира	19	1	33,5	1
1732	кварт ира	20	1	39,3	1
1733	кварт ира	20	1	45,8	1
1734	кварт ира	20	1	47,7	1
1735	кварт ира	20	1	51,7	1
1736	кварт ира	20	1	31,9	1
1737	кварт ира	20	1	51,7	1
1738	кварт ира	20	1	56,1	2
1739	кварт ира	20	1	43,4	1
1740	кварт ира	20	1	33,5	1
1741	кварт ира	2	2	33,7	1
1742	кварт ира	2	2	49,1	1
1743	кварт ира	2	2	42,7	1
1744	кварт ира	2	2	48,3	2
1745	кварт ира	2	2	33,2	1
1746	кварт ира	2	2	33,2	1

1747	кварт ира	2	2	30,8	1
1748	кварт ира	2	2	54,3	2
1749	кварт ира	2	2	33,7	1
1750	кварт ира	2	2	33,8	1
1751	кварт ира	3	2	33	1
1752	кварт ира	3	2	48,2	1
1753	кварт ира	3	2	44,1	1
1754	кварт ира	3	2	51,2	2
1755	кварт ира	3	2	34,7	1
1756	кварт ира	3	2	34,7	1
1757	кварт ира	3	2	32,5	1
1758	кварт ира	3	2	57,2	2
1759	кварт ира	3	2	32,9	1
1760	кварт ира	3	2	33,5	1
1761	кварт ира	4	2	33	1
1762	кварт ира	4	2	48,2	1
1763	кварт ира	4	2	44,1	1
1764	кварт ира	4	2	51,2	2
1765	кварт ира	4	2	34,7	1
1766	кварт ира	4	2	34,7	1
1767	кварт ира	4	2	32,5	1
1768	кварт ира	4	2	57,2	2
1769	кварт ира	4	2	32,9	1
1770	кварт ира	4	2	33,5	1
1771	кварт ира	5	2	33	1
1772	кварт ира	5	2	48,2	1
1773	кварт ира	5	2	44,1	1
1774	кварт ира	5	2	51,2	2
1775	кварт ира	5	2	34,7	1
1776	кварт ира	5	2	34,7	1
1777	кварт ира	5	2	32,5	1
1778	кварт ира	5	2	57,2	2
1779	кварт ира	5	2	32,9	1
1780	кварт ира	5	2	33,5	1
1781	кварт ира	6	2	33	1
1782	кварт ира	6	2	48,2	1
1783	кварт ира	6	2	44,1	1
1784	кварт ира	6	2	51,2	2
1785	кварт ира	6	2	34,7	1
1786	кварт ира	6	2	34,7	1
1787	кварт ира	6	2	32,5	1
1788	кварт ира	6	2	57,2	2
1789	кварт ира	6	2	32,9	1

1790	кварт ира	6	2	33,5	1
1791	кварт ира	7	2	33	1
1792	кварт ира	7	2	48,2	1
1793	кварт ира	7	2	44,1	1
1794	кварт ира	7	2	51,2	2
1795	кварт ира	7	2	34,7	1
1796	кварт ира	7	2	34,7	1
1797	кварт ира	7	2	32,5	1
1798	кварт ира	7	2	57,2	2
1799	кварт ира	7	2	32,9	1
1800	кварт ира	7	2	33,5	1
1801	кварт ира	8	2	33	1
1802	кварт ира	8	2	48,2	1
1803	кварт ира	8	2	44,1	1
1804	кварт ира	8	2	51,2	2
1805	кварт ира	8	2	34,7	1
1806	кварт ира	8	2	34,7	1
1807	кварт ира	8	2	32,5	1
1808	кварт ира	8	2	57,2	2
1809	кварт ира	8	2	32,9	1
1810	кварт ира	8	2	33,5	1
1811	кварт ира	9	2	33	1
1812	кварт ира	9	2	48,2	1
1813	кварт ира	9	2	44,1	1
1814	кварт ира	9	2	51,2	2
1815	кварт ира	9	2	34,7	1
1816	кварт ира	9	2	34,7	1
1817	кварт ира	9	2	32,5	1
1818	кварт ира	9	2	57,2	2
1819	кварт ира	9	2	32,9	1
1820	кварт ира	9	2	33,5	1
1821	кварт ира	10	2	33	1
1822	кварт ира	10	2	48,2	1
1823	кварт ира	10	2	44,1	1
1824	кварт ира	10	2	51,2	2
1825	кварт ира	10	2	34,7	1
1826	кварт ира	10	2	34,7	1
1827	кварт ира	10	2	32,5	1
1828	кварт ира	10	2	57,2	2
1829	кварт ира	10	2	32,9	1
1830	кварт ира	10	2	33,5	1
1831	кварт ира	11	2	33	1
1832	кварт ира	11	2	48,2	1

1833	кварт ира	11	2	44,1	1
1834	кварт ира	11	2	51,2	2
1835	кварт ира	11	2	34,7	1
1836	кварт ира	11	2	34,7	1
1837	кварт ира	11	2	32,5	1
1838	кварт ира	11	2	57,2	2
1839	кварт ира	11	2	32,9	1
1840	кварт ира	11	2	33,5	1
1841	кварт ира	12	2	33	1
1842	кварт ира	12	2	48,2	1
1843	кварт ира	12	2	44,1	1
1844	кварт ира	12	2	51,2	2
1845	кварт ира	12	2	34,7	1
1846	кварт ира	12	2	34,7	1
1847	кварт ира	12	2	32,5	1
1848	кварт ира	12	2	57,2	2
1849	кварт ира	12	2	32,9	1
1850	кварт ира	12	2	33,5	1
1851	кварт ира	13	2	33	1
1852	кварт ира	13	2	48,2	1
1853	кварт ира	13	2	44,1	1
1854	кварт ира	13	2	51,2	2
1855	кварт ира	13	2	34,7	1
1856	кварт ира	13	2	34,7	1
1857	кварт ира	13	2	32,5	1
1858	кварт ира	13	2	57,2	2
1859	кварт ира	13	2	32,9	1
1860	кварт ира	13	2	33,5	1
1861	кварт ира	14	2	33	1
1862	кварт ира	14	2	48,2	1
1863	кварт ира	14	2	44,1	1
1864	кварт ира	14	2	51,2	2
1865	кварт ира	14	2	34,7	1
1866	кварт ира	14	2	34,7	1
1867	кварт ира	14	2	32,5	1
1868	кварт ира	14	2	57,2	2
1869	кварт ира	14	2	32,9	1
1870	кварт ира	14	2	33,5	1
1871	кварт ира	15	2	33	1
1872	кварт ира	15	2	48,2	1
1873	кварт ира	15	2	44,1	1
1874	кварт ира	15	2	51,2	2
1875	кварт ира	15	2	34,7	1

1876	кварт ира	15	2	34,7	1
1877	кварт ира	15	2	32,5	1
1878	кварт ира	15	2	57,2	2
1879	кварт ира	15	2	32,9	1
1880	кварт ира	15	2	33,5	1
1881	кварт ира	16	2	33	1
1882	кварт ира	16	2	48,2	1
1883	кварт ира	16	2	44,1	1
1884	кварт ира	16	2	51,2	2
1885	кварт ира	16	2	34,7	1
1886	кварт ира	16	2	34,7	1
1887	кварт ира	16	2	32,5	1
1888	кварт ира	16	2	57,2	2
1889	кварт ира	16	2	32,9	1
1890	кварт ира	16	2	33,5	1
1891	кварт ира	17	2	33	1
1892	кварт ира	17	2	48,2	1
1893	кварт ира	17	2	44,1	1
1894	кварт ира	17	2	51,2	2
1895	кварт ира	17	2	34,7	1
1896	кварт ира	17	2	34,7	1
1897	кварт ира	17	2	32,5	1
1898	кварт ира	17	2	57,2	2
1899	кварт ира	17	2	32,9	1
1900	кварт ира	17	2	33,5	1
1901	кварт ира	18	2	33	1
1902	кварт ира	18	2	48,2	1
1903	кварт ира	18	2	44,1	1
1904	кварт ира	18	2	51,2	2
1905	кварт ира	18	2	34,7	1
1906	кварт ира	18	2	34,7	1
1907	кварт ира	18	2	32,5	1
1908	кварт ира	18	2	57,2	2
1909	кварт ира	18	2	32,9	1
1910	кварт ира	18	2	33,5	1
1911	кварт ира	19	2	33	1
1912	кварт ира	19	2	48,2	1
1913	кварт ира	19	2	44,1	1
1914	кварт ира	19	2	51,2	2
1915	кварт ира	19	2	34,7	1
1916	кварт ира	19	2	34,7	1
1917	кварт ира	19	2	32,5	1
1918	кварт ира	19	2	57,2	2

1919	кварт ира	19	2	32,9	1
1920	кварт ира	19	2	33,5	1
1921	кварт ира	20	2	33	1
1922	кварт ира	20	2	48,2	1
1923	кварт ира	20	2	44,1	1
1924	кварт ира	20	2	51,2	2
1925	кварт ира	20	2	34,7	1
1926	кварт ира	20	2	34,7	1
1927	кварт ира	20	2	32,5	1
1928	кварт ира	20	2	57,2	2
1929	кварт ира	20	2	32,9	1
1930	кварт ира	20	2	33,5	1
1931	кварт ира	2	3	33,7	1
1932	кварт ира	2	3	49,1	1
1933	кварт ира	2	3	65,7	2
1934	кварт ира	2	3	32,7	1
1935	кварт ира	2	3	50,6	1
1936	кварт ира	2	3	48,8	2
1937	кварт ира	2	3	73,4	3
1938	кварт ира	2	3	33,8	1
1939	кварт ира	3	3	33	1
1940	кварт ира	3	3	48,2	1
1941	кварт ира	3	3	67,8	2
1942	кварт ира	3	3	32,5	1
1943	кварт ира	3	3	50,4	1
1944	кварт ира	3	3	51,6	2
1945	кварт ира	3	3	84	3
1946	кварт ира	3	3	33,5	1
1947	кварт ира	4	3	33	1
1948	кварт ира	4	3	48,2	1
1949	кварт ира	4	3	67,8	2
1950	кварт ира	4	3	32,5	1
1951	кварт ира	4	3	50,4	1
1952	кварт ира	4	3	51,6	2
1953	кварт ира	4	3	84	2
1954	кварт ира	4	3	33,5	1
1955	кварт ира	5	3	33	1
1956	кварт ира	5	3	48,2	1
1957	кварт ира	5	3	67,8	2
1958	кварт ира	5	3	32,5	1
1959	кварт ира	5	3	50,4	1
1960	кварт ира	5	3	51,6	2
1961	кварт ира	5	3	46,8	1

1962	кварт ира	5	3	33	1
1963	кварт ира	5	3	33,5	1
1964	кварт ира	6	3	33	1
1965	кварт ира	6	3	48,2	1
1966	кварт ира	6	3	67,8	2
1967	кварт ира	6	3	32,5	1
1968	кварт ира	6	3	50,4	1
1969	кварт ира	6	3	51,6	2
1970	кварт ира	6	3	46,8	1
1971	кварт ира	6	3	33	1
1972	кварт ира	6	3	33,5	1
1973	кварт ира	7	3	33	1
1974	кварт ира	7	3	48,2	1
1975	кварт ира	7	3	67,8	2
1976	кварт ира	7	3	32,5	1
1977	кварт ира	7	3	50,4	1
1978	кварт ира	7	3	51,6	2
1979	кварт ира	7	3	46,8	1
1980	кварт ира	7	3	33	1
1981	кварт ира	7	3	33,5	1
1982	кварт ира	8	3	33	1
1983	кварт ира	8	3	48,2	1
1984	кварт ира	8	3	67,8	2
1985	кварт ира	8	3	32,5	1
1986	кварт ира	8	3	50,4	1
1987	кварт ира	8	3	51,6	2
1988	кварт ира	8	3	46,8	1
1989	кварт ира	8	3	33	1
1990	кварт ира	8	3	33,5	1
1991	кварт ира	9	3	33	1
1992	кварт ира	9	3	48,2	1
1993	кварт ира	9	3	67,8	2
1994	кварт ира	9	3	32,5	1
1995	кварт ира	9	3	50,4	1
1996	кварт ира	9	3	51,6	2
1997	кварт ира	9	3	46,8	1
1998	кварт ира	9	3	33	1
1999	кварт ира	9	3	33,5	1
2000	кварт ира	10	3	33	1
2001	кварт ира	10	3	48,2	1
2002	кварт ира	10	3	67,8	2
2003	кварт ира	10	3	32,5	1
2004	кварт ира	10	3	50,4	1

2005	кварт ира	10	3	51,6	2
2006	кварт ира	10	3	46,8	1
2007	кварт ира	10	3	36,7	1
2008	кварт ира	10	3	33,5	1
2009	кварт ира	11	3	33	1
2010	кварт ира	11	3	48,2	1
2011	кварт ира	11	3	67,8	2
2012	кварт ира	11	3	32,5	1
2013	кварт ира	11	3	50,4	1
2014	кварт ира	11	3	51,6	2
2015	кварт ира	11	3	46,8	1
2016	кварт ира	11	3	36,7	1
2017	кварт ира	11	3	33,5	1
2018	кварт ира	12	3	33	1
2019	кварт ира	12	3	48,2	1
2020	кварт ира	12	3	67,8	2
2021	кварт ира	12	3	32,5	1
2022	кварт ира	12	3	50,4	1
2023	кварт ира	12	3	51,6	2
2024	кварт ира	12	3	46,8	1
2025	кварт ира	12	3	36,7	1
2026	кварт ира	12	3	33,5	1
2027	кварт ира	13	3	33	1
2028	кварт ира	13	3	48,2	1
2029	кварт ира	13	3	67,8	2
2030	кварт ира	13	3	32,5	1
2031	кварт ира	13	3	50,4	1
2032	кварт ира	13	3	51,6	2
2033	кварт ира	13	3	46,8	1
2034	кварт ира	13	3	36,7	1
2035	кварт ира	13	3	33,5	1
2036	кварт ира	14	3	33	1
2037	кварт ира	14	3	48,2	1
2038	кварт ира	14	3	67,8	2
2039	кварт ира	14	3	32,5	1
2040	кварт ира	14	3	50,4	1
2041	кварт ира	14	3	51,6	2
2042	кварт ира	14	3	46,8	1
2043	кварт ира	14	3	36,7	1
2044	кварт ира	14	3	33,5	1
2045	кварт ира	15	3	33	1
2046	кварт ира	15	3	48,2	1
2047	кварт ира	15	3	67,8	2

2048	кварт ира	15	3	32,5	1
2049	кварт ира	15	3	50,4	1
2050	кварт ира	15	3	51,6	2
2051	кварт ира	15	3	46,8	1
2052	кварт ира	15	3	36,7	1
2053	кварт ира	15	3	33,5	1
2054	кварт ира	16	3	33	1
2055	кварт ира	16	3	48,2	1
2056	кварт ира	16	3	67,8	2
2057	кварт ира	16	3	32,5	1
2058	кварт ира	16	3	50,4	1
2059	кварт ира	16	3	51,6	2
2060	кварт ира	16	3	46,8	1
2061	кварт ира	16	3	36,7	1
2062	кварт ира	16	3	33,5	1
2063	кварт ира	17	3	33	1
2064	кварт ира	17	3	48,2	1
2065	кварт ира	17	3	67,8	2
2066	кварт ира	17	3	32,5	1
2067	кварт ира	17	3	50,4	1
2068	кварт ира	17	3	51,6	2
2069	кварт ира	17	3	46,8	1
2070	кварт ира	17	3	36,7	1
2071	кварт ира	17	3	33,5	1
2072	кварт ира	18	3	33	1
2073	кварт ира	18	3	48,2	1
2074	кварт ира	18	3	67,8	2
2075	кварт ира	18	3	32,5	1
2076	кварт ира	18	3	50,4	1
2077	кварт ира	18	3	51,6	2
2078	кварт ира	18	3	46,8	1
2079	кварт ира	18	3	36,7	1
2080	кварт ира	18	3	33,5	1
2081	кварт ира	19	3	33	1
2082	кварт ира	19	3	48,2	1
2083	кварт ира	19	3	67,8	2
2084	кварт ира	19	3	32,5	1
2085	кварт ира	19	3	50,4	1
2086	кварт ира	19	3	51,6	2
2087	кварт ира	19	3	46,8	1
2088	кварт ира	19	3	36,7	1
2089	кварт ира	19	3	33,5	1
2090	кварт ира	20	3	33	1

2091	квартира	20	3	48,2	1
2092	квартира	20	3	67,8	2
2093	квартира	20	3	32,5	1
2094	квартира	20	3	50,4	1
2095	квартира	20	3	51,6	2
2096	квартира	20	3	46,8	1
2097	квартира	20	3	36,7	1
2098	квартира	20	3	33,5	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
----------------------------------------------------	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2146	встроенное помещение	1	-	113,6	рабочее пространство	101,8
					санузел	5,6
					пом.уб.инвентаря	4,6
					кладовая ТБО	1,6
2147	встроенное помещение	1	-	53,8	рабочее пространство	42,6
					санузел	5,5
					пом.уб.инвентаря	4
					кладовая ТБО	1,7
2148	встроенное помещение	1	-	56,7	рабочее пространство	46,2
					санузел	7,3
					пом.уб.инвентаря	2
					кладовая ТБО	1,2
2149	встроенное помещение	1	-	68,3	рабочее пространство	55,3
					санузел	6,7
					пом.уб.инвентаря	3,5
					кладовая ТБО	2,8
2150	встроенное помещение	1	-	121,8	рабочее пространство	112,4
					санузел	5,4
					пом.уб.инвентаря	2
					кладовая ТБО	2
2151	встроенное помещение	1	-	116,8	рабочее пространство	104,8
					санузел	5,9
					пом.уб.инвентаря	4,4
					кладовая ТБО	1,7
2152	встроенное помещение	1	-	112,7	рабочее пространство	85,8
					санузел	7,6
					пом.уб.инвентаря	4,1
					кладовая ТБО	3,1
					тамбур/коридор	12,1
2153	встроенное помещение	1	-	114	рабочее пространство	102,9
					санузел	5,6

					пом.уб.инвентаря	3,4
					кладовая ТБО	2,1
2154	встроенное помещение	1	-	108,9	рабочее пространство	83,2
					санузел	5
					пом.уб.инвентаря	5,7
					кладовая ТБО	3,2
					тамбур/коридор	11,8
2155	встроенное помещение	1	-	120,1	рабочее пространство	108,4
					санузел	5,4
					пом.уб.инвентаря	3,5
					кладовая ТБО	2,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	1377.4
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	17.6
3	тех.подполье	подвал	ИТП	134.8
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	35.5
5	тех.подполье	подвал	Насосные	63.8
6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	25.1
7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	15
8	МОП	1 этаж, 3 секции	Вестибюли с тамбурами	164.5
9	Служ.пом-я	1 этаж, 3 секции	Кладовые уборочного инвентаря	7.9
10	Служ.пом-я	1 этаж, 3 секции	Мусоросборные камеры	30.6
11	МОП	2-24 этажи, 3 секции	Межквартирные коридоры с тамбуром	3312.5
12	МОП	2-24 этажи, 3 секции	Лифтовые холлы	866.4
13	МОП	2-24 этажи, 3 секции	Лестницы	798

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.

3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8972981771 р.
--------------------------------------------	--------	--------------------------------------------------------------

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:4281:17050

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии (№0055-100518-РКЛ-1 от 06.04.2018 г.)
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1213426000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 04.05.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:4281:17050
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: ДОГОВОР № 0055-100518-РКЛ-2 от «22» марта 2019 г. об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 638 759 000 р.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 78:34:4281:17050
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 51739950 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «БЕНТА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: НИИ Экологического и Генерального проектирования

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Ultra City; Ультра-Сити
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: П4К
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:4281:17050
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 82014
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект обеспечен площадками для отдыха взрослого населения, детскими игровыми, а также физкультурными площадками
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство площадок для детей и взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, а также игровых и физкультурных площадок в западной части участка и частично в восточной части участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для временного хранения крупногабаритных отходов на участке запроектированы две площадки, для ежедневного сбора бытового мусора в каждом жилом корпусе на первом этаже предусмотрены мусоросборные камеры
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/36161-739
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113114068,4 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5000000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КировТЭК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7805060502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Приложение № 1 к Договору № 919-15117 от 02.07.2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 142185456 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2160	многоэтажная автостоянка	подземный	-	1293,6	помещение для хранения автомобилей	1175,6
					всп. и тех. помещения	118

2161	многоэтажная автостоянка	1,2,3,4,5,6,7,8,9	-	12385	помещение для хранения автомобилей	8868,2
					всп. и тех. помещения	3516,8
2162	многоэтажная автостоянка	подземный	-	1461,6	помещение для хранения автомобилей	1287,2
					всп. и тех. помещения	174,4
2163	многоэтажная автостоянка	1,2,3,4,5,6,7,8,9	-	14646,9	помещение для хранения автомобилей	11165,7
					всп. и тех. помещения	3481,2
2164	многоэтажная автостоянка	подземный	-	1336,2	помещение для хранения автомобилей	1218,2
					всп. и тех. помещения	118
2165	многоэтажная автостоянка	1,2,3,4,5,6,7,8,9	-	12378,3	помещение для хранения автомобилей	8899,5
					всп. и тех. помещения	3478,8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8972981771 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:4281:17050
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии (№0055-100518-РКЛ-1 от 06.04.2018 г.)
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1213426000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 04.05.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:4281:17050
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: ДОГОВОР № 0055-100518-РКЛ-2 от «22» марта 2019 г. об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 638 759 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:4281:17050
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 51739950 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «БЕНТА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: НИИ Экологического и Генерального проектирования

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Ultra City; Ультра-Сити
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: П4К
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:4281:17050
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 82014
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект обеспечен площадками для отдыха взрослого населения, детскими игровыми, а также физкультурными площадками
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство площадок для детей и взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, а также игровых и физкультурных площадок в западной части участка и частично в восточной части участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для временного хранения крупногабаритных отходов на участке запроектированы две площадки, для ежедневного сбора бытового мусора в каждом жилом корпусе на первом этаже предусмотрены мусоросборные камеры
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/36161-739
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113114068,4 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5000000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КировТЭК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7805060502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Приложение № 1 к Договору № 919-15117 от 02.07.2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 142185456 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 290
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
549	квартира	2	1	66,2	3
550	квартира	2	1	47,4	1
551	квартира	2	1	91,3	3
552	квартира	3	1	66	3
553	квартира	3	1	53,5	2

554	кварт ира	3	1	35,7	1
555	кварт ира	3	1	72,7	2
556	кварт ира	3-4	1	140,3	3
557	кварт ира	4	1	66	3
558	кварт ира	4	1	53,5	2
559	кварт ира	4	1	35,7	1
560	кварт ира	4	1	91,7	3
561	кварт ира	5	1	66	3
562	кварт ира	5	1	53,5	2
563	кварт ира	5	1	35,7	1
564	кварт ира	5	1	49,1	2
565	кварт ира	5	1	51,1	2
566	кварт ира	5	1	75	3
567	кварт ира	6	1	66	3
568	кварт ира	6	1	53,5	2
569	кварт ира	6	1	35,7	1
570	кварт ира	6	1	48,9	2
571	кварт ира	6	1	51,2	2
572	кварт ира	6	1	75,2	3
573	кварт ира	7	1	66	3
574	кварт ира	7	1	53,5	2
575	кварт ира	7	1	35,7	1
576	кварт ира	7	1	48,9	2
577	кварт ира	7	1	51,2	2
578	кварт ира	7	1	75,2	3
579	кварт ира	8	1	66	3
580	кварт ира	8	1	53,5	2
581	кварт ира	8	1	35,7	1
582	кварт ира	8	1	48,9	2
583	кварт ира	8	1	51,2	2
584	кварт ира	8	1	75,2	3
585	кварт ира	9	1	66	3
586	кварт ира	9	1	53,5	2
587	кварт ира	9	1	35,7	1
588	кварт ира	9	1	48,9	2
589	кварт ира	9	1	51,2	2
590	кварт ира	9	1	75,2	3
591	кварт ира	10	1	73,9	3
592	кварт ира	10	1	55,3	2
593	кварт ира	10	1	35,7	1
594	кварт ира	10	1	48,9	2
595	кварт ира	10	1	51,2	2
596	кварт ира	10	1	75,2	3

597	кварт ира	11	1	73,9	3
598	кварт ира	11	1	55,3	2
599	кварт ира	11	1	35,7	1
600	кварт ира	11	1	48,9	2
601	кварт ира	11	1	51,2	2
602	кварт ира	11	1	75,2	3
603	кварт ира	12	1	73,9	3
604	кварт ира	12	1	55,3	2
605	кварт ира	12	1	35,7	1
606	кварт ира	12	1	48,9	2
607	кварт ира	12	1	51,2	2
608	кварт ира	12	1	75,2	3
609	кварт ира	13	1	73,9	3
610	кварт ира	13	1	55,3	2
611	кварт ира	13	1	35,7	1
612	кварт ира	13	1	48,9	2
613	кварт ира	13	1	51,2	2
614	кварт ира	13	1	75,2	3
615	кварт ира	14	1	73,9	3
616	кварт ира	14	1	55,3	2
617	кварт ира	14	1	35,7	1
618	кварт ира	14	1	48,9	2
619	кварт ира	14	1	51,2	2
620	кварт ира	14	1	75,2	3
621	кварт ира	15	1	73,9	3
622	кварт ира	15	1	55,3	2
623	кварт ира	15	1	35,7	1
624	кварт ира	15	1	52,8	2
625	кварт ира	15	1	50,9	2
626	кварт ира	15	1	79,1	3
627	кварт ира	16	1	73,9	3
628	кварт ира	16	1	55,3	2
629	кварт ира	16	1	35,7	1
630	кварт ира	16	1	52,8	2
631	кварт ира	16	1	50,9	2
632	кварт ира	16	1	79,1	3
633	кварт ира	17	1	73,9	3
634	кварт ира	17	1	55,3	2
635	кварт ира	17	1	35,7	1
636	кварт ира	17	1	52,8	2
637	кварт ира	17	1	50,9	2
638	кварт ира	17	1	79,1	3
639	кварт ира	18	1	73,9	3

640	кварт ира	18	1	55,3	2
641	кварт ира	18	1	35,7	1
642	кварт ира	18	1	52,8	2
643	кварт ира	18	1	50,9	2
644	кварт ира	18	1	79,1	3
645	кварт ира	19	1	73,9	3
646	кварт ира	19	1	55,3	2
647	кварт ира	19	1	35,7	1
648	кварт ира	19	1	52,8	2
649	кварт ира	19	1	50,9	2
650	кварт ира	19	1	79,1	3
651	кварт ира	20	1	73,9	3
652	кварт ира	20	1	55,3	2
653	кварт ира	20	1	35,7	1
654	кварт ира	20	1	52,8	2
655	кварт ира	20	1	50,5	2
656	кварт ира	20	1	79,1	3
657	кварт ира	21	1	73,9	3
658	кварт ира	21	1	55,3	2
659	кварт ира	21	1	35,7	1
660	кварт ира	21	1	52,8	2
661	кварт ира	21	1	50,5	2
662	кварт ира	21	1	79,1	3
663	кварт ира	22	1	73,9	3
664	кварт ира	22	1	55,3	2
665	кварт ира	22	1	35,7	1
666	кварт ира	22	1	52,8	2
667	кварт ира	22	1	50,5	2
668	кварт ира	22	1	79,1	3
669	кварт ира	23	1	73,9	3
670	кварт ира	23	1	55,3	2
671	кварт ира	23	1	35,7	1
672	кварт ира	23	1	52,8	2
673	кварт ира	23	1	50,5	2
674	кварт ира	23	1	79,1	3
675	кварт ира	24	1	73,9	3
676	кварт ира	24	1	55,3	2
677	кварт ира	24	1	35,7	1
678	кварт ира	24	1	52,8	2
679	кварт ира	24	1	50,5	2
680	кварт ира	24	1	79,1	3
681	кварт ира	2	2	77,9	2
682	кварт ира	2	2	36,2	1

683	кварт ира	2	2	36,2	1
684	кварт ира	2	2	36,2	1
685	кварт ира	2	2	34,5	1
686	кварт ира	2	2	85,3	4
687	кварт ира	3	2	77,8	2
688	кварт ира	3	2	36,6	1
689	кварт ира	3	2	36	1
690	кварт ира	3	2	35,7	1
691	кварт ира	3	2	34,1	1
692	кварт ира	3	2	85,2	4
693	кварт ира	4	2	77,7	2
694	кварт ира	4	2	36,6	1
695	кварт ира	4	2	36	1
696	кварт ира	4	2	35,7	1
697	кварт ира	4	2	34,1	1
698	кварт ира	4	2	85,2	4
699	кварт ира	5	2	57,8	2
700	кварт ира	5	2	32	1
701	кварт ира	5	2	32,7	1
702	кварт ира	5	2	48,2	2
703	кварт ира	5	2	35,7	1
704	кварт ира	5	2	34,1	1
705	кварт ира	5	2	85,2	4
706	кварт ира	6	2	57,9	2
707	кварт ира	6	2	32,1	1
708	кварт ира	6	2	32,7	1
709	кварт ира	6	2	48,4	2
710	кварт ира	6	2	35,7	1
711	кварт ира	6	2	34,1	1
712	кварт ира	6	2	85,2	4
713	кварт ира	7	2	57,9	2
714	кварт ира	7	2	32,1	1
715	кварт ира	7	2	32,7	1
716	кварт ира	7	2	48,4	2
717	кварт ира	7	2	35,7	1
718	кварт ира	7	2	34,1	1
719	кварт ира	7	2	85,2	4
720	кварт ира	8	2	57,9	2
721	кварт ира	8	2	32,1	1
722	кварт ира	8	2	32,7	1
723	кварт ира	8	2	48,4	2
724	кварт ира	8	2	35,7	1
725	кварт ира	8	2	34,1	1

726	кварт ира	8	2	85,2	4
727	кварт ира	9	2	57,9	2
728	кварт ира	9	2	32,1	1
729	кварт ира	9	2	32,7	1
730	кварт ира	9	2	48,4	2
731	кварт ира	9	2	35,7	1
732	кварт ира	9	2	34,1	1
733	кварт ира	9	2	85,2	4
734	кварт ира	10	2	57,9	2
735	кварт ира	10	2	32,1	1
736	кварт ира	10	2	32,7	1
737	кварт ира	10	2	48,8	2
738	кварт ира	10	2	35,7	1
739	кварт ира	10	2	36,9	1
740	кварт ира	10	2	92	4
741	кварт ира	11	2	57,9	2
742	кварт ира	11	2	32,1	1
743	кварт ира	11	2	32,7	1
744	кварт ира	11	2	48,8	2
745	кварт ира	11	2	35,7	1
746	кварт ира	11	2	36,9	1
747	кварт ира	11	2	92	4
748	кварт ира	12	2	57,9	2
749	кварт ира	12	2	32,1	1
750	кварт ира	12	2	32,7	1
751	кварт ира	12	2	48,8	2
752	кварт ира	12	2	35,7	1
753	кварт ира	12	2	36,9	1
754	кварт ира	12	2	92	4
755	кварт ира	13	2	57,9	2
756	кварт ира	13	2	32,1	1
757	кварт ира	13	2	32,7	1
758	кварт ира	13	2	48,8	2
759	кварт ира	13	2	35,7	1
760	кварт ира	13	2	36,9	1
761	кварт ира	13	2	92	4
762	кварт ира	14	2	57,9	2
763	кварт ира	14	2	32,1	1
764	кварт ира	14	2	32,7	1
765	кварт ира	14	2	48,8	2
766	кварт ира	14	2	35,7	1
767	кварт ира	14	2	36,9	1
768	кварт ира	14	2	92	4

769	кварт ира	15	2	57,9	2
770	кварт ира	15	2	36	1
771	кварт ира	15	2	32,7	1
772	кварт ира	15	2	52,6	2
773	кварт ира	15	2	35,7	1
774	кварт ира	15	2	36,9	1
775	кварт ира	15	2	92	4
776	кварт ира	16	2	57,9	2
777	кварт ира	16	2	36	1
778	кварт ира	16	2	32,7	1
779	кварт ира	16	2	52,6	2
780	кварт ира	16	2	35,7	1
781	кварт ира	16	2	36,9	1
782	кварт ира	16	2	92	4
783	кварт ира	17	2	57,9	2
784	кварт ира	17	2	36	1
785	кварт ира	17	2	32,7	1
786	кварт ира	17	2	52,6	2
787	кварт ира	17	2	35,7	1
788	кварт ира	17	2	36,9	1
789	кварт ира	17	2	92	4
790	кварт ира	18	2	57,9	2
791	кварт ира	18	2	36	1
792	кварт ира	18	2	32,7	1
793	кварт ира	18	2	52,6	2
794	кварт ира	18	2	35,7	1
795	кварт ира	18	2	36,9	1
796	кварт ира	18	2	92	4
797	кварт ира	19	2	57,9	2
798	кварт ира	19	2	36	1
799	кварт ира	19	2	32,7	1
800	кварт ира	19	2	52,6	2
801	кварт ира	19	2	35,7	1
802	кварт ира	19	2	36,9	1
803	кварт ира	19	2	92	4
804	кварт ира	20	2	57,9	2
805	кварт ира	20	2	36	1
806	кварт ира	20	2	32,7	1
807	кварт ира	20	2	52,7	2
808	кварт ира	20	2	35,7	1
809	кварт ира	20	2	37	1
810	кварт ира	20	2	92	4
811	кварт ира	21	2	57,9	2

812	квартира	21	2	36	1
813	квартира	21	2	32,7	1
814	квартира	21	2	52,7	2
815	квартира	21	2	35,7	1
816	квартира	21	2	37	1
817	квартира	21	2	92	4
818	квартира	22	2	57,9	2
819	квартира	22	2	36	1
820	квартира	22	2	32,7	1
821	квартира	22	2	52,7	2
822	квартира	22	2	35,7	1
823	квартира	22	2	37	1
824	квартира	22	2	92	4
825	квартира	23	2	57,9	2
826	квартира	23	2	36	1
827	квартира	23	2	32,7	1
828	квартира	23	2	52,7	2
829	квартира	23	2	35,7	1
830	квартира	23	2	37	1
831	квартира	23	2	92	4
832	квартира	24	2	57,9	2
833	квартира	24	2	36	1
834	квартира	24	2	32,7	1
835	квартира	24	2	52,7	2
836	квартира	24	2	35,7	1
837	квартира	24	2	37	1
838	квартира	24	2	92	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2117	встроенное помещение	1;2	-	109,5	рабочее пространство	95,3
					санузел	6,7
					пом.уб.инвентаря	5,8
					кладовая ТБО	1,7
2118	встроенное помещение	1	-	54,1	рабочее пространство	45,2
					санузел	5,3
					пом.уб.инвентаря	2,1
					кладовая ТБО	1,5
2119	встроенное помещение	1	-	64,8	рабочее пространство	55,2
					санузел	6,3
					пом.уб.инвентаря	2,1
					кладовая ТБО	1,2

2120	встроенное помещение	1;2	-	110,5	рабочее пространство	84,2
					санузел	6,7
					пом.уб.инвентаря	1,9
					кладовая ТБО	1,1
					тамбур/коридор	16,6
2121	встроенное помещение	1	-	96,5	рабочее пространство	86,7
					санузел	6,7
					пом.уб.инвентаря	1,9
					кладовая ТБО	1,2
2122	встроенное помещение	1	-	56	рабочее пространство	46
					санузел	5,1
					пом.уб.инвентаря	2,6
					кладовая ТБО	2,3
2123	встроенное помещение	1	-	85,4	рабочее пространство	68,9
					санузел	9,9
					пом.уб.инвентаря	2,7
					кладовая ТБО	2,2
					тамбур/коридор	1,7
2124	встроенное помещение	1	-	58,6	рабочее пространство	48,8
					санузел	5,4
					пом.уб.инвентаря	2,2
					кладовая ТБО	2,2
2158	встроенно-пристроенная автостоянка	подвал, 1	-	83,2	помещение для хранения автомобилей	45,2
					всп. и тех. помещения	38

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	504
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	25.3
3	тех.подполье	подвал	ИТП	70.3
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	14.6
5	тех.подполье	подвал	Насосные	47.4
6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	25.9
7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	13
8	МОП	1 этаж, 2 секции	Вестибюли с тамбурами	109.3
9	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Кладовые уборочного инвентаря	4
10	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Мусоросборные камеры	21.4
11	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Межквартирные коридоры с тамбуром	991.3
12	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лифтовые холлы	671.6

13	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лестницы	598
----	-----	----------------------	----------	-----

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребностей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8972981771 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:4281:17050
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии (№0055-100518-РКЛ-1 от 06.04.2018 г.)
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1213426000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 04.05.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 78:34:4281:17050

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: ДОГОВОР № 0055-100518-РКЛ-2 от «22» марта 2019 г. об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 638 759 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:4281:17050
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 51739950 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственное предприятие «БЕНТА»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7825663481
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: НИИ Экологического и Генерального проектирования

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Союзпетрострой-Эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842486698
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Ultra City; Ультра-Сити
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0436.3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: П4К
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:4281:17050
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 82014
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект обеспечен площадками для отдыха взрослого населения, детскими игровыми, а также физкультурными площадками
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство площадок для детей и взрослого населения с установкой малых архитектурных форм, а также игровых и физкультурных площадок в западной части участка и частично в восточной части участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для временного хранения крупногабаритных отходов на участке запроектированы две площадки, для ежедневного сбора бытового мусора в каждом жилом корпусе на первом этаже предусмотрены мусоросборные камеры
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение путем устройства газонов из многолетних трав, живой изгороди из кустарников вокруг отдельных площадок, а также посадка деревьев и кустарников свободными группами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): для освещения территории (проездов, тротуаров, дорожек, площадок) в соответствии с нормативными требованиями предусмотрены светильники фасадные и размещаемые на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/36161-739
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 113114068,4 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 48-27-6551/17-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5000000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КировТЭК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7805060502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Приложение № 1 к Договору № 919-15117 от 02.07.2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 142185456 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 275
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
839	квартира	2	1	83,9	3
840	квартира	2	1	36,2	1
841	квартира	2	1	36,4	1
842	квартира	2	1	36,1	1
843	квартира	2	1	81,4	3

844	кварт ира	3	1	66	3
845	кварт ира	3	1	53,5	2
846	кварт ира	3	1	35,7	1
847	кварт ира	3	1	36,4	1
848	кварт ира	3	1	36,3	1
849	кварт ира	3	1	81,5	3
850	кварт ира	4	1	66	3
851	кварт ира	4	1	53,5	2
852	кварт ира	4	1	35,7	1
853	кварт ира	4	1	36,4	1
854	кварт ира	4	1	36,3	1
855	кварт ира	4	1	81,5	3
856	кварт ира	5	1	66	3
857	кварт ира	5	1	53,5	2
858	кварт ира	5	1	35,7	1
859	кварт ира	5	1	48,2	2
860	кварт ира	5	1	51,2	2
861	кварт ира	5	1	75	3
862	кварт ира	6	1	66	3
863	кварт ира	6	1	53,5	2
864	кварт ира	6	1	35,7	1
865	кварт ира	6	1	48,7	2
866	кварт ира	6	1	51,2	2
867	кварт ира	6	1	75,2	3
868	кварт ира	7	1	66	3
869	кварт ира	7	1	53,5	2
870	кварт ира	7	1	35,7	1
871	кварт ира	7	1	48,7	2
872	кварт ира	7	1	51,2	2
873	кварт ира	7	1	75,2	3
874	кварт ира	8	1	66	3
875	кварт ира	8	1	53,5	2
876	кварт ира	8	1	35,7	1
877	кварт ира	8	1	48,7	2
878	кварт ира	8	1	51,2	2
879	кварт ира	8	1	75,2	3
880	кварт ира	9	1	66	3
881	кварт ира	9	1	53,5	2
882	кварт ира	9	1	35,7	1
883	кварт ира	9	1	48,7	2
884	кварт ира	9	1	51,2	2
885	кварт ира	9	1	75,2	3
886	кварт ира	10	1	73,9	3

887	кварт ира	10	1	55,3	2
888	кварт ира	10	1	35,7	1
889	кварт ира	10	1	48,8	2
890	кварт ира	10	1	51,2	2
891	кварт ира	10	1	75,2	3
892	кварт ира	11	1	73,9	3
893	кварт ира	11	1	55,3	2
894	кварт ира	11	1	35,7	1
895	кварт ира	11	1	48,8	2
896	кварт ира	11	1	51,2	2
897	кварт ира	11	1	75,2	3
898	кварт ира	12	1	73,9	3
899	кварт ира	12	1	55,3	2
900	кварт ира	12	1	35,7	1
901	кварт ира	12	1	48,8	2
902	кварт ира	12	1	51,2	2
903	кварт ира	12	1	75,2	3
904	кварт ира	13	1	73,9	3
905	кварт ира	13	1	55,3	2
906	кварт ира	13	1	35,7	1
907	кварт ира	13	1	48,8	2
908	кварт ира	13	1	51,2	2
909	кварт ира	13	1	75,2	3
910	кварт ира	14	1	73,9	3
911	кварт ира	14	1	55,3	2
912	кварт ира	14	1	35,7	1
913	кварт ира	14	1	48,8	2
914	кварт ира	14	1	51,2	2
915	кварт ира	14	1	75,2	3
916	кварт ира	15	1	73,9	3
917	кварт ира	15	1	55,3	2
918	кварт ира	15	1	35,7	1
919	кварт ира	15	1	52,6	2
920	кварт ира	15	1	51,2	2
921	кварт ира	15	1	79,1	3
922	кварт ира	16	1	73,9	3
923	кварт ира	16	1	55,3	2
924	кварт ира	16	1	35,7	1
925	кварт ира	16	1	52,6	2
926	кварт ира	16	1	51,2	2
927	кварт ира	16	1	79,1	3
928	кварт ира	17	1	73,9	3
929	кварт ира	17	1	55,3	2

930	кварт ира	17	1	35,7	1
931	кварт ира	17	1	52,6	2
932	кварт ира	17	1	51,2	2
933	кварт ира	17	1	79,1	3
934	кварт ира	18	1	73,9	3
935	кварт ира	18	1	55,3	2
936	кварт ира	18	1	35,7	1
937	кварт ира	18	1	52,6	2
938	кварт ира	18	1	51,2	2
939	кварт ира	18	1	79,1	3
940	кварт ира	19	1	73,9	3
941	кварт ира	19	1	55,3	2
942	кварт ира	19	1	35,7	1
943	кварт ира	19	1	52,6	2
944	кварт ира	19	1	51,2	2
945	кварт ира	19	1	79,1	3
946	кварт ира	20	1	73,9	3
947	кварт ира	20	1	55,3	2
948	кварт ира	20	1	35,7	1
949	кварт ира	20	1	52,6	2
950	кварт ира	20	1	50,9	2
951	кварт ира	20	1	79,1	3
952	кварт ира	21	1	73,9	3
953	кварт ира	21	1	55,3	2
954	кварт ира	21	1	35,7	1
955	кварт ира	21	1	52,6	2
956	кварт ира	21	1	50,9	2
957	кварт ира	21	1	79,1	3
958	кварт ира	22	1	73,9	3
959	кварт ира	22	1	55,3	2
960	кварт ира	22	1	35,7	1
961	кварт ира	22	1	52,6	2
962	кварт ира	22	1	50,9	2
963	кварт ира	22	1	79,1	3
964	кварт ира	23	1	73,9	3
965	кварт ира	23	1	55,3	2
966	кварт ира	23	1	35,7	1
967	кварт ира	23	1	52,6	2
968	кварт ира	23	1	50,9	2
969	кварт ира	23	1	79,1	3
970	кварт ира	24	1	73,9	3
971	кварт ира	24	1	55,3	2
972	кварт ира	24	1	35,7	1

973	кварт ира	24	1	52,6	2
974	кварт ира	24	1	50,9	2
975	кварт ира	24	1	79,1	3
976	кварт ира	2	2	81,4	3
977	кварт ира	2	2	36,3	1
978	кварт ира	2	2	36,4	1
979	кварт ира	2	2	27,2	1
980	кварт ира	2	2	62	2
981	кварт ира	2	2	66,1	3
982	кварт ира	3	2	81,5	3
983	кварт ира	3	2	36,8	1
984	кварт ира	3	2	36	1
985	кварт ира	3	2	26,3	1
986	кварт ира	3	2	62,5	2
987	кварт ира	3	2	66	3
988	кварт ира	4	2	81,5	3
989	кварт ира	4	2	36,8	1
990	кварт ира	4	2	36	1
991	кварт ира	4	2	26,3	1
992	кварт ира	4	2	62,5	2
993	кварт ира	4	2	66	3
994	кварт ира	5	2	75	3
995	кварт ира	5	2	51,3	2
996	кварт ира	5	2	48,2	2
997	кварт ира	5	2	26,3	1
998	кварт ира	5	2	62,5	2
999	кварт ира	5	2	66	3
1000	кварт ира	6	2	75,2	3
1001	кварт ира	6	2	51,3	2
1002	кварт ира	6	2	48,8	2
1003	кварт ира	6	2	26,3	1
1004	кварт ира	6	2	62,5	2
1005	кварт ира	6	2	66	3
1006	кварт ира	7	2	75,2	3
1007	кварт ира	7	2	51,3	2
1008	кварт ира	7	2	48,8	2
1009	кварт ира	7	2	26,3	1
1010	кварт ира	7	2	62,5	2
1011	кварт ира	7	2	66	3
1012	кварт ира	8	2	75,2	3
1013	кварт ира	8	2	51,3	2
1014	кварт ира	8	2	48,8	2
1015	кварт ира	8	2	26,3	1

1016	кварт ира	8	2	62,5	2
1017	кварт ира	8	2	66	3
1018	кварт ира	9	2	75,2	3
1019	кварт ира	9	2	51,3	2
1020	кварт ира	9	2	48,8	2
1021	кварт ира	9	2	26,3	1
1022	кварт ира	9	2	62,5	2
1023	кварт ира	9	2	66	3
1024	кварт ира	10	2	75,2	3
1025	кварт ира	10	2	51,3	2
1026	кварт ира	10	2	48,8	2
1027	кварт ира	10	2	26,3	1
1028	кварт ира	10	2	64,4	2
1029	кварт ира	10	2	73,9	3
1030	кварт ира	11	2	75,2	3
1031	кварт ира	11	2	51,3	2
1032	кварт ира	11	2	48,8	2
1033	кварт ира	11	2	26,3	1
1034	кварт ира	11	2	64,4	2
1035	кварт ира	11	2	73,9	3
1036	кварт ира	12	2	75,2	3
1037	кварт ира	12	2	51,3	2
1038	кварт ира	12	2	48,8	2
1039	кварт ира	12	2	26,3	1
1040	кварт ира	12	2	64,4	2
1041	кварт ира	12	2	73,9	3
1042	кварт ира	13	2	75,2	3
1043	кварт ира	13	2	51,3	2
1044	кварт ира	13	2	48,8	2
1045	кварт ира	13	2	26,3	1
1046	кварт ира	13	2	64,4	2
1047	кварт ира	13	2	73,9	3
1048	кварт ира	14	2	75,2	3
1049	кварт ира	14	2	51,3	2
1050	кварт ира	14	2	48,8	2
1051	кварт ира	14	2	26,3	1
1052	кварт ира	14	2	64,4	2
1053	кварт ира	14	2	73,9	3
1054	кварт ира	15	2	79,1	3
1055	кварт ира	15	2	51,3	2
1056	кварт ира	15	2	52,6	2
1057	кварт ира	15	2	26,3	1
1058	кварт ира	15	2	64,4	2

1059	кварт ира	15	2	73,9	3
1060	кварт ира	16	2	79,1	3
1061	кварт ира	16	2	51,3	2
1062	кварт ира	16	2	52,6	2
1063	кварт ира	16	2	26,3	1
1064	кварт ира	16	2	64,4	2
1065	кварт ира	16	2	73,9	3
1066	кварт ира	17	2	79,1	3
1067	кварт ира	17	2	51,3	2
1068	кварт ира	17	2	52,6	2
1069	кварт ира	17	2	26,3	1
1070	кварт ира	17	2	64,4	2
1071	кварт ира	17	2	73,9	3
1072	кварт ира	18	2	79,1	3
1073	кварт ира	18	2	51,3	2
1074	кварт ира	18	2	52,6	2
1075	кварт ира	18	2	26,3	1
1076	кварт ира	18	2	64,4	2
1077	кварт ира	18	2	73,9	3
1078	кварт ира	19	2	79,1	3
1079	кварт ира	19	2	51,3	2
1080	кварт ира	19	2	52,6	2
1081	кварт ира	19	2	26,3	1
1082	кварт ира	19	2	64,4	2
1083	кварт ира	19	2	73,9	3
1084	кварт ира	20	2	79,1	3
1085	кварт ира	20	2	50,9	2
1086	кварт ира	20	2	52,6	2
1087	кварт ира	20	2	26,3	1
1088	кварт ира	20	2	64,3	2
1089	кварт ира	20	2	73,9	3
1090	кварт ира	21	2	79,1	3
1091	кварт ира	21	2	50,9	2
1092	кварт ира	21	2	52,6	2
1093	кварт ира	21	2	26,3	1
1094	кварт ира	21	2	64,3	2
1095	кварт ира	21	2	73,9	3
1096	кварт ира	22	2	79,1	3
1097	кварт ира	22	2	50,9	2
1098	кварт ира	22	2	52,6	2
1099	кварт ира	22	2	26,3	1
1100	кварт ира	22	2	64,3	2
1101	кварт ира	22	2	73,9	3

1102	квартира	23	2	79,1	3
1103	квартира	23	2	50,9	2
1104	квартира	23	2	52,6	2
1105	квартира	23	2	26,3	1
1106	квартира	23	2	64,3	2
1107	квартира	23	2	73,9	3
1108	квартира	24	2	79,1	3
1109	квартира	24	2	50,9	2
1110	квартира	24	2	52,6	2
1111	квартира	24	2	26,3	1
1112	квартира	24	2	64,3	2
1113	квартира	24	2	73,9	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2125	встроенное помещение	1	-	84	рабочее пространство	70,8
					санузел	7,4
					пом.уб.инвентаря	3
					кладовая ТБО	2,8
2126	встроенное помещение	1	-	80,4	рабочее пространство	71
					санузел	4,8
					пом.уб.инвентаря	2,4
					кладовая ТБО	2,2
2127	встроенное помещение	1	-	71,8	рабочее пространство	61,9
					санузел	5,1
					пом.уб.инвентаря	2
					кладовая ТБО	2,8
2128	встроенное помещение	1	-	36,1	рабочее пространство	26,8
					санузел	4,9
					пом.уб.инвентаря	2,2
					кладовая ТБО	2,2
2129	встроенное помещение	1	-	81,3	рабочее пространство	71,4
					санузел	6,2
					пом.уб.инвентаря	2,3
					кладовая ТБО	1,4
2130	встроенное помещение	1	-	116,7	рабочее пространство	107,3
					санузел	5,8
					пом.уб.инвентаря	2
					кладовая ТБО	1,6
2131	встроенное помещение	1	-	79,6	рабочее пространство	67,6
					санузел	5,8
					пом.уб.инвентаря	3,4

					кладовая ТБО	2,8
2132	встроенное помещение	1;2	-	49,8	рабочее пространство	23,8
					санузел	6,2
					пом.уб.инвентаря	2,2
					кладовая ТБО	1
					тамбур/коридор	16,6
2159	встроенно-пристроенная автостоянка	подвал, 1	-	88,9	помещение для хранения автомобилей	45,9
					всп. и тех. помещения	43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тех.подполье	подвал	Техподполье	502.3
2	тех.подполье	подвал	Водомерные узлы	27
3	тех.подполье	подвал	ИТП	72.7
4	тех.подполье	подвал	Кабельное помещение	14.6
5	тех.подполье	подвал	Насосные	45.2
6	тех.подполье	подвал	Помещение водоочистки	16.7
7	тех.подполье	подвал	Помещение СС	15.8
8	МОП	1 этаж, 2 секции	Вестибюли с тамбурами	87.3
9	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Кладовые уборочного инвентаря	5
10	Служ.пом-я	1 этаж, 2 секции	Мусоросборные камеры	19.9
11	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Межквартирные коридоры с тамбуром	991.3
12	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лифтовые холлы	671.6
13	МОП	2-24 этажи, 2 секции	Лестницы	598

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации	Подача воды к санитарно-техническим приборам, технологическому оборудованию и к пожарным кранам. Отведение сточных, дождевых и талых вод в сеть канализации соответствующего назначения населенного пункта.
2	Все этажи	Система отопления	Компенсация теплотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.

5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Надземные этажи жилых зданий, все этажи многоэтажной автостоянки	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8972981771 р.
--------------------------------------------	--------	--------------------------------------------------------------

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:4281:17050
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии (№0055-100518-РКЛ-1 от 06.04.2018 г.)
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1213426000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 04.05.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:4281:17050
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: ДОГОВОР № 0055-100518-РКЛ-2 от «22» марта 2019 г. об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 638 759 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:4281:17050

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 51739950 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.04.2018	Раздел 15.2 «Об основных характеристиках жилых помещений»	Уточнены характеристики жилых помещений
2	06.04.2018	Раздел 15.3 «Об основных характеристиках нежилых помещений»	Уточнены характеристики нежилых помещений

3	06.04.2018	Раздел 6 «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату»	Уточнены финансовые показатели
4	06.04.2018	Раздел 18.1 «О планируемой стоимости строительства»	Уточнена планируемая стоимость строительства
5	06.04.2018	Раздел 20 «Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства»	Указана информация о кредитном договоре
6	06.04.2018	Раздел 25 «Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте»	Указана информация о кредитном договоре
7	07.05.2018	Раздел 6 «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату»	Уточнены финансовые показатели
8	07.05.2018	Раздел 15.2 «Об основных характеристиках жилых помещений»	Уточнены характеристики жилых помещений
9	07.05.2018	Раздел 15.3 «Об основных характеристиках нежилых помещений»	Уточнены характеристики нежилых помещений
10	15.08.2018	Раздел 6 «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату»	Уточнены финансовые показатели
11	24.08.2018	Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике	Указаны реквизиты расчетного счета застройщика, открытого в уполномоченном банке

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E9114D3440AAE6BF

Владелец: **ЗАО СЕВЕРНЫЙ ГОРОД, Тиктинский Эдуард
Саульевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 19.02.2019 по 19.02.2020